



IDENTIFIKACE VĚCI
(výpis z KN, snímek, fotodokumentace, PENB)

- Informace o pozemku parcelní číslo 725 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Bubeneč, obec Praha
- Informace o pozemku parcelní číslo 728 (zeleň – ostatní plocha) v k. ú. Bubeneč, obec Praha
- Kopie katastrální mapy
- Fotodokumentace
- Situační plánec nebytových prostor v suterénu objektu č. p. 339, Na Zátorce 10, Praha 6 (budova je umístěná na pozemku parcelní číslo 725 v k. ú. Bubeneč, obec Praha)
- Průkaz energetické náročnosti budovy

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	725
Obec:	Praha [5547821]
Katastrální území:	Bubeneč [730106]
Číslo LV:	21
Výměra [m ²]:	286
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Bubeneč [4900241] , č. p. 339; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 725
Stavební objekt:	č. p. 339
Ulice:	Na Zátorce , Suchardova , U Vorlíků
Adresní místa:	Na Zátorce 339/10 , Suchardova 339/4 , U Vorlíků 339/11

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

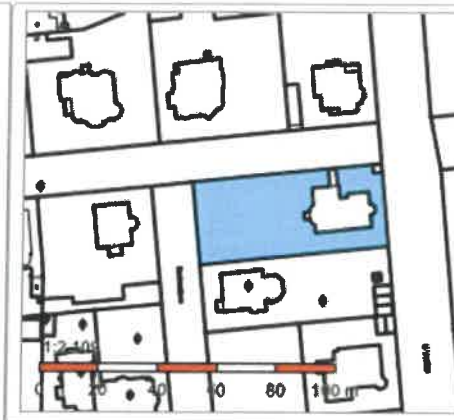
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.10.2019 11:00:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [728](#)
Obec: [Praha \[5547821\]](#)
Katastrální území: [Bubeneč \[730106\]](#)
Číslo LV: [21](#)
Výměra [m²]: 1489
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití: zeleň
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11000 Praha 1	

Nesoulady

Popis	Řízení
Nesoulad se skutečným stavem - nezapsaná stavba Dvougaráž.	ZDŘ-725/2019

Způsob ochrany nemovitosti

Název
pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

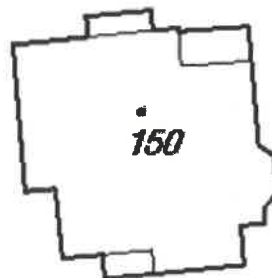
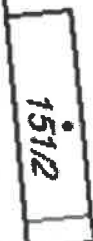
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 21.10.2019 11:00:00.

Na Zátorce 339/10, Praha 6

Q
151/1



V.
149/1



150

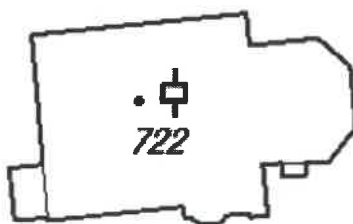
726

V.
728



725

Suchardova
2006



•
722

V.
724/1



723



724/2

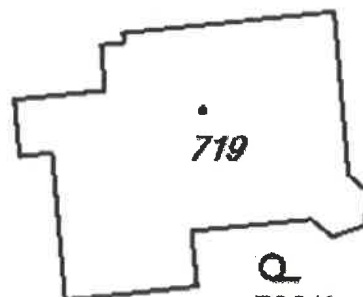
724/3

724/4

720/2

720/3

Q
721



719

Q
720/1

Na Zátorce 339/10, Praha 6 - Bubeneč







Na Zátorce 10/339, Praha 6 – suterén



Suterén

1. Schodiště	2,50 m²
2. Sklad	6,10 m²
3. Chodba	16,40 m²
4. Sklad	17,20 m²
5. Techn. místnost	1,80 m²
6. Úklid	1,60 m²
7. Chodba	2,30 m²
8. WC	1,80 m²
9. Kuchyň	13,80 m²
10. Pokoj	26,50 m²
11. Koupelna	5,60 m²
12. Kotelná	12,30 m²
13. WC	3,90 m²
14. Koupelna	5,80 m²
15. Kancelář	16,50 m²
16. Kancelář	15,50 m²
17. Kancelář	14,20 m²
18. Anglický dvorek	8,20 m²
Celkem	172,00 m²

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Typ budovy, místní označení: Administrativní budova		Hodnocení budovy		
Adresa budovy: Na Zátorce 339/10, Praha 6		stávající stav	po realizaci doporučení	
Celková podlahová plocha A _c : 854.2 m ²				
<62 62 123 124 179 180 236 237 293 294 345 >345 A B C D E F G		D		
Měrná vypočtená roční spotřeba energie v kWh/(m ² .rok)				206
Celková vypočtená roční dodaná energie v GJ		633,2	0,0	
Podíl dodané energie připadající na [%]:				
Vytápění	Chlazení	Větrání	Teplá voda	Osvětlení
90,4	0,2	0,1	4,8	4,5
Doba platnosti průkazu :		08.02.2023		
Průkaz vypracoval		Jméno a příjmení : Ing. Jakub Huml Osvědčení č. : 0411 Datum vypracování : 08.02.2013		