



MINISTERSTVO  
PRŮMYSLU A OBCHODU

**Program podpory podnikatelů postižených  
celosvětovým šířením onemocnění COVID-19  
způsobeného virem SARS-CoV-19**

**„COVID – Nájemné“**

# Obsah

1. 3
2. **Chyba! Zázložka není definována.**
3. 4
4. 4
5. 5
6. 6
7. 6
8. 6
9. 8
10. 8

## 1. Cíle programu

Cíle programu jsou:

- zmírnění negativních dopadů omezení spojených s opatřeními proti pandemii nemoci COVID-19 na podnikatelské subjekty v České republice
- poskytnout podporu podnikatelům provozujícím maloobchodní podnikatelskou činnost nebo poskytování služeb zákazníkům<sup>1</sup> v provozovnách na základě nájemní nebo podnájemní smlouvy, kterým byl na základě přijatých mimořádných opatření zakázán prodej zboží a služeb v provozovnách, a tím snížena schopnost tvořit zisk a platit nájemné
- distribuce podpory transparentním způsobem a prostředky, které jsou v souladu s platnou právní úpravou České republiky, v co možná nejkratším čase, a pro příjemce podpory efektivním způsobem

## 2. Základní ustanovení

**Navrhovatel programu podpory:** Ministerstvo průmyslu a obchodu

**Poskytovatel podpory:** Ministerstvo průmyslu a obchodu

**Příjemce žádostí:** Ministerstvo průmyslu a obchodu

**Hodnotitel a administrátor žádostí:** Ministerstvo průmyslu a obchodu

- a) Podpora poskytnutá prostřednictvím tohoto programu splňuje všechny podmínky dočasného rámce Evropské komise, dle kterého lze poskytovat přímé granty (dotace) až do výše 800 000 EUR společně na řešení naléhavých potřeb likvidity<sup>2</sup>.
- b) Poskytnuté osobní údaje v rámci programu budou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). Další informace jsou uvedeny v příloze 2.
- c) Dotace je v rámci programu určena výlučně pro částečnou úhradu nájemného podnikatelům, kterým byl na základě přijatých mimořádných opatření zakázán prodej zboží a služeb v provozovnách<sup>3</sup>, a je poskytována v souladu se zák. č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

---

<sup>1</sup> Za poskytování služeb zákazníkům se pro účely tohoto Programu nepovažuje nájem či podnájem provozovny.

<sup>2</sup> Odkaz na originální znění dočasného rámce:

[https://ec.europa.eu/competition/state\\_aid/what\\_is\\_new/covid\\_19.html](https://ec.europa.eu/competition/state_aid/what_is_new/covid_19.html)

<sup>3</sup> Podpora Programu se vztahuje pouze na provozovny podle § 17 odst. 1 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, pokud jsou určeny k prodeji zboží nebo poskytování služeb. Obdobně se za provozovnu pro účely tohoto Programu považují prostory, které jsou určeny k prodeji zboží nebo poskytování služeb na základě jiných zákonů (např. provozování svobodného povolání).

- d) Způsobilým výdajem dle tohoto Programu je platba nájemného. V případě, že není stanovena pevná částka nájemného (například u nájemních smluv s výpočtem tzv. obrátového nájemného), je způsobilým výdajem pouze základní nájemné bez obrátové složky vztahující se k měsícům duben, květen, červen 2020.
- e) Kdekoli se v textu tohoto Programu uvádí formulace „nájem, nájemné, nájemce, nájemní smlouva“ a ekvivalentní, má se za to, že se ustanovení tohoto Programu analogicky vztahují rovněž na smluvní vztahy podnájemní, tedy platí shodně pro „podnájem, podnájemce, podnájemní smlouvy“ apod.

### **3. Způsobilost žadatele o podporu**

Způsobilým žadatelem je takový žadatel, který splňuje všechny následující podmínky:

- a) Je fyzickou osobou – podnikatelem, nebo právnickou osobou.
- b) Vykonává podnikatelskou činnost na základě zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů nebo provozuje podnikatelskou činnost na základě jiného právního předpisu než živnostenského zákona.
- c) Užívá provozovnu, která není v jeho vlastnictví, na základě platné nájemní smlouvy uzavřené s pronajímatelem před datem 12. března 2020.
- d) V důsledku přijatých mimořádných opatření v souvislosti s pandemií onemocnění COVID 19 mu byl zakázán prodej zboží a služeb v provozovnách alespoň v části období od 13. března do 30. června 2020.
- e) Není spřízněnou osobou s pronajímatelem prostor pro provozovnu (viz definice v Příloze č. 1).
- f) Není v prodlení s platbou žádných svých závazků vůči vybraným institucím<sup>4</sup> splatných do 12. března 2020. (Dohoda o splátkách nebo posečkání daně podle §156 daňového řádu, zák. č. 180/2009 Sb. nejsou stavem, kdy by byl žadatel v prodlení.)

### **4. Podmínky poskytnutí podpory**

Podmínky pro poskytnutí dotace jsou:

- a) Poskytnutí slevy pronajímatelem ve výši 30 % z ceny nájmu na období měsíců dubna, května a června roku 2020. (Přípustné je, že byla před podáním žádosti uzavřena dohoda či dodatek nájemní smlouvy mezi pronajímatelem a žadatelem o podporu.) V případě podpory podle bodu 5 e) tohoto programu tato podmínka neplatí.
- b) uhrazení 50 % z měsíčního nájemného žadatelem o podporu za období měsíců duben, květen a červen roku 2020 způsobem a v termínu obvyklém dle platné nájemní smlouvy, anebo do skončení nájemní smlouvy, pokud k němu dojde před 30. 6. 2020. Došlo-li k odložení plateb

---

<sup>4</sup> Finanční úřad, Česká správa sociálního zabezpečení, zdravotní pojišťovny, Státní pozemkový úřad, Ministerstvo financí, jako právní nástupce Fondu národního majetku, Státní fond životního prostředí, Státní fond rozvoje bydlení, Celní správa ČR, Státní fond kultury, Státní fond ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie, Státní zemědělský intervenční fond, kraje, obce a svazky obcí.

nájemného žadatelem o podporu na základě zák. č. 210/2020 Sb., nebo dohodou mezi žadatelem o podporu a pronajímatelem, považuje se podmínka věty první za splněnou, dojde-li k uhrazení 50 % z měsíčního nájemného žadatelem o podporu za období duben, květen a červen roku 2020 nejpozději den před podáním žádosti o poskytnutí dotace.

- c) V případě podpory podle bodu 5 e) tohoto programu uhrazení 80 % z měsíčního nájemného žadatelem o podporu za období měsíců duben, květen a červen roku 2020 způsobem a v termínu obvyklém dle platné nájemní smlouvy, anebo do skončení nájemní smlouvy, pokud k němu dojde před 30. 6. 2020. Došlo-li k odložení plateb nájemného žadatelem o podporu na základě zák. č. 210/2020 Sb., nebo dohodou mezi žadatelem o podporu a pronajímatelem, považuje se podmínka věty první za splněnou, dojde-li k uhrazení 80 % z měsíčního nájemného žadatelem o podporu za období duben, květen a červen roku 2020 nejpozději den před podáním žádosti o poskytnutí dotace.
- d) K pronajímanému prostoru může být vztažena jen jedna žádost o dotaci dle tohoto programu. Pouze v případě, že ve stejné provozovně v rámci své podnikatelské činnosti působí více nájemníků, může žadatel o podporu žádat pouze na tu část nájmu, která se vztahuje k té části provozovny, kterou užíval pro účely svého podnikání, případně za poměrnou část dle časového rozsahu využívání provozovny. (Jedná se například o situaci, kdy se nájemci střídají ve využívání provozovny.)

## **5. Forma a výše podpory**

- a) Podpora je poskytována příjemci podpory ve formě dotace na nájemné. Dotace bude poskytnuta na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydaného poskytovatelem podpory (dále jen „Rozhodnutí“).
- b) Podpora je poskytována nejvýše za celé období měsíců duben, květen a červen roku 2020 v případě, že podnikateli byl zakázán prodej zboží a služeb v provozovnách alespoň v části období od 13. března do 30. června 2020. V případě, že nájemní smlouva skončila nebo má skončit před 30. červnem 2020, lze žádat pouze o dotaci za dobu trvání nájmu provozovny.
- c) Žadatel může předložit pouze jednu žádost za stejnou provozovnu.
- d) Výše podpory na jednoho příjemce podpory činí 50 % měsíčního nájemného za období měsíců duben, květen a červen 2020, za současného splnění podmínek:
- i. poskytnutí 30% slevy z nájemného ze strany pronajímatele dle článku 4 písm. a).
  - ii. platba 50 % nájemného nájemcem dle článku 4 písm. b).
- e) V případě nájmu provozovny, jejíž pronajímatel a nemovitost, v níž je situována provozovna, podléhá zákonu č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (tzn. provozovna je situována v nemovitosti v majetku státu a nelze poskytnout slevu 30 % z nájemného), činí výše podpory 80 % z celkového nájemného za období měsíců duben,

květen a červen 2020, za splnění podmínky platby 80 % nájemného nájemcem dle článku 4 písm. c).

- f) Způsobilé výdaje nesmí při přepočtu na jeden měsíc přesáhnout výši původního měsíčního nájemného prokazovaného nájemcem před 12. březnem 2020.
- g) V případě, že se k nájemnému účtuje DPH, nejedná se o způsobilý výdaj a nelze na něj čerpat podporu. Výše podpory dle znění tohoto Programu se vždy vypočítává bez příslušné sazby DPH.
- h) Podpora se poskytuje do nevyčerpané výše Dočasného rámce Evropské komise na jednoho příjemce podpory, dle kurzu ČNB platného ke dni účinnosti tohoto Programu, maximálně však do výše 10 mil. Kč.

## **6. Ostatní podmínky**

- a) Příjemce podpory je povinen dokumentaci spojenou s přijetím podpory, zejména pak nájemní smlouvu a všechny její dodatky uchovat po dobu 10 let ode dne vydání Rozhodnutí.
- b) Příjemce podpory je povinen do 10 let od poskytnutí dotace umožnit v plném rozsahu poskytovateli, resp. jiným kontrolním orgánům, provedení kontroly příslušné dokumentace.
- c) Poskytovatel podpory si vyhrazuje právo podmínky poskytování dotace změnit. Změny poskytovatel podpory zveřejní na svém webu.
- d) Na způsobilé výdaje podpořené z tohoto Programu není možné získat jinou podporu v rámci rozhodného období, kterým je duben, květen a červen 2020.
- e) Podpora se poskytuje od vyhlášení výzvy Poskytovatelem podpory nejpozději do 31. prosince 2020.

## **7. Hodnocení žádostí**

Hodnocení žádostí provádí Hodnotitel dle čl. 2 tohoto Programu. Hodnotitel a Kontrolní orgán si může od žadatele vyžádat další podklady. Poskytovatel podpory v případě schválení podpory vydá Rozhodnutí.

## **8. Žádost o poskytnutí podpory a způsob jejího předložení**

Podání žádosti učiní žadatel o podporu Příjemci žádostí elektronickou formou. Způsob podání žádosti bude blíže specifikován ve Výzvě vyhlášené Poskytovatelem podpory na základě tohoto Programu.

**Součástí žádosti o poskytnutí podpory jsou:**

- a) Čestné prohlášení příjemce podpory, že:
  - všechny uvedené informace jsou pravdivé;

- je způsobilým žadatelem dle článku 3. tohoto Programu;
- při podání žádosti je a po celou dobu čerpání podpory byl podnikatelským subjektem oprávněným k provozování živnosti nebo jiné podnikatelské činnosti v pronajaté provozovně, na jejíž nájem je žádána podpora;
- nepřerušil provozování živnosti, nebo mu nebylo provozování živnosti pozastaveno nebo nepřerušil provozování podnikatelské činnosti na základě jiného právního předpisu než živnostenského zákona;
- je daňovým subjektem dle zákona 280/2009 Sb., daňový řád;
- nemá žádné nedoplatky vůči vybraným institucím<sup>5</sup> a vůči poskytovatelům podpory z projektů spolufinancovaných z rozpočtu Evropské unie do 12. března 2020. Za nedoplatky se nepovažují opožděné platby daní či odvodů v souvislosti s šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-19 na základě liberačních balíčků Ministerstva financí či opatření Ministerstva práce a sociálních věcí;
- nebyl ke dni 31. 12. 2019 podnikem v obtížích ve smyslu blokových výjimek<sup>6</sup>;
- soud na jeho majetek dle zákona č. 328/1991 Sb., o konkurzu a vyrovnání neprohlásil konkurz, nepovolil vyrovnání či nezamítl návrh na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku;
- dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) nebylo rozhodnuto o jeho úpadku;
- soud nebo správní orgán nevydal usnesení o nařízení výkonu rozhodnutí na jeho majetek nebo nenařídil exekuci jeho majetku;
- není v likvidaci;
- podnik, respektive podnikatelská aktivita, nesplňuje podmínky insolvenčního zákona pro zahájení kolektivního úpadkového řízení s výjimkou těch podniků, respektive podnikatelských aktivit, které splňují podmínky pro zahájení kolektivního úpadkového řízení v důsledku šíření onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-19;
- vzdává se dalších kompenzací ze strany státu v souvislosti s nájemným za období březen, duben, květen, červen 2020;
- bere na vědomí zpracování osobních údajů pro potřeby administrace programu;

**b) Čestné prohlášení pronajímatele (přípustné je také čestné prohlášení oprávněné osoby, která za pronajímatele jedná), jímž bude prokázáno, že:**

---

<sup>5</sup> Finanční úřad, Česká správa sociálního zabezpečení, zdravotní pojišťovny, Státní pozemkový úřad, Ministerstvo financí, jako právní nástupce Fondu národního majetku, Státní fond životního prostředí, Státní fond dopravní infrastruktury, Státní fond rozvoje bydlení, Celní správa ČR, Státní fond kultury, Státní fond ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie, Státní zemědělský intervenční fond, kraje, obce a svazky obcí.

<sup>6</sup> Podle definice čl. 2 odst. 18 nařízení Komise č. 651/2014, definice čl. 2 bodě 14 nařízení (EU) č. 702/2014 a v čl. 3 bodě 5 nařízení č. 1388/2014

- mezi příjemcem podpory a pronajímatelem existuje či existovala nájemní smlouva, jež byla uzavřena před 12. březnem 2020 s uvedením data, do kdy nájemní smlouva trvá, či je uzavřena na dobu neurčitou;
- pronajímatel není osobou spřízněnou s příjemcem podpory.

**c) Dále přílohy:**

- doklad, potvrzující uhrazení nájemného za měsíce leden a únor 2020. V případě, že v den podání žádost neuplynula dle nájemní smlouvy lhůta splatnosti nájmu za únor a leden 2020 lze také doložit doklad potvrzující uhrazení nájemného za období říjen, listopad, prosinec 2019. Pokud byla nájemní smlouva uzavřena po 31. lednu 2020, bude přílohou doklad o uhrazení poměrné části nájemného od uzavření nájemní smlouvy do 12. března 2020;
- doklad potvrzující uhrazení části nájemného na danou provozovnu ve výši požadované dotace;
- žadatelem podepsaný návrh dohody, že jsou vyrovnány veškeré nároky žadatele vůči České republice z titulu náhrady škody způsobené opatřeními uvedenými v bodu 3, písm. d) této výzvy.
- V případě podpory podle bodu 5 d) tohoto programu doklad, potvrzující uhrazení DPH ze 70 % nájemného za období od 1. 4. 2020 do dne podání žádosti o poskytnutí podpory, pokud splatnost tohoto nájemného nastala do dne podání žádosti o poskytnutí podpory.
- V případě podpory podle bodu 5 e) tohoto programu doklad, potvrzující uhrazení DPH z 80 % nájemného za období od 1. 4. 2020 do dne podání žádosti o poskytnutí podpory, pokud splatnost tohoto nájemného nastala do dne podání žádosti o poskytnutí podpory.

## **9. Ostatní ustanovení**

Na dotaci není právní nárok.

## **10. Přílohy**

Příloha 1 Definice spřízněné osoby

Příloha 2 GDPR



## **Příloha 1 Definice spřízněné osoby**

Za spřízněnou osobu se považuje jakákoli osoba (fyzická či právnická), která je k příjemci podpory, resp. i jeho statutárnímu orgánu (či alespoň jednomu členu kolektivního statutárního orgánu/ alespoň jednomu statutárnímu zástupci), osobou blízkou a/nebo s ním ekonomicky propojenou osobou. Za ekonomicky propojenou osobu se považuje subjekt, který:

- a) příjemce podpory přímo nebo nepřímo ovládá, a to za předpokladu, že jde o osobu, jenž je pro takovou osobu významná;
- b) osobu, která má na příjemci přímý finanční podíl, a to za předpokladu, že taková osoba má na příjemce podpory významný vliv a že onen podíl u příjemce podpory je pro takovou osobu významný;
- c) osobu, která je příjemce podpory přímo nebo nepřímo ovládána;
- d) osobu, u níž příjemce podpory nebo osoba spřízněná s příjemcem podpory podle předcházejícího písm. c) má přímý finanční podíl, který příjemci podpory či takové spřízněné osobě umožňuje vykonávat na onen subjekt významný vliv, přičemž tento podíl je pro příjemce podpory nebo takovou spřízněnou osobu významný; a
- e) subjekt, který je spolu s příjemcem podpory společně ovládán (dále jen "sesterský subjekt"), a to za předpokladu, že sesterský subjekt i příjemce podpory jsou významné pro osobu, která je oba ovládá.

Pro potřeby tohoto Programu se nicméně okruh spřízněných osob rozšiřuje i o veškeré subjekty, které jsou propojeny prostřednictvím fyzické osoby či skupiny fyzických osob jednajících společně, bez ohledu na to, zda „svou činnost nebo část své činnosti vykonávají na stejném relevantním trhu nebo na sousedních trzích“ (viz čl. 3 odst. 3 přílohy č. 1 nařízení (ES) č. 800/2008, ve znění pozdějších předpisů).

## Příloha 2 GDPR

V návaznosti na implementaci požadavků nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), si Vás dovoluujeme informovat, že Vaše osobní údaje se zpracovávají v souvislosti s procesem registrace do Programu podpory podniků postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-19 „COVID – Nájemné“ za účelem zmírnění negativních dopadů celosvětového šíření onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-19 na podnikatelské subjekty v České republice a to pro nájemce, kteří jsou skutečně postiženi negativními dopady nouzového stavu.

Účelem zpracování Vašich osobních údajů je udělení dotace na úhradu nájemného. Udělení dotací je řízeno úkolem ve veřejném zájmu, který Ministerstvo průmyslu a obchodu dostalo na základě USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY ze dne 4. května 2020 č. 513 a správcem osobních údajů je Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „MPO“).

Budeme zpracovávat osobní údaje o těchto subjektech:

- nájemce
- podnikatel
- podnikající fyzická osoba,
- zástupce právnické osoby
- pronajímatel

Dále budeme zpracovávat osobní údaje, které nám poskytnete v Čestném prohlášení, a to jsou identifikační údaje, adresní a kontaktní, ekonomické údaje (plátce DPH, status podnikatele), údaje o úhradě nájemného. Bližší specifikaci naleznete v bodě 8 Programu COVID – nájemné.

Vaše osobní údaje mohou být v rámci plnění jiných zákonných povinností (např. kontrola auditního orgánu) zpřístupněny, popřípadě předány. Zpracování Vašich osobních údajů bude probíhat za pomoci výpočetní techniky, při dodržení zásad kybernetické bezpečnosti.

Zpracování osobních údajů provádí Správce, popř. jím určený zpracovatel CzechTrade a CzechInvest.

Doba zpracování osobních údajů je odvozena od lhůt v příslušných právních předpisech, nebo pokud není stanoveno je tato lhůta určena na 10 let od skončení programu podpory „COVID – Nájemné“.

K ochraně osobních údajů máte od nás právo:

- požadovat umožnění přístupu k Vaším osobním údajům,
- požadovat opravu nepřesných osobních údajů (pokud se domníváte, že Vaše osobní údaje zpracovávané správcem jsou nepřesné),
- požadovat omezení jejich zpracování,
- požadovat výmaz osobních údajů bez zbytečného odkladu,
- podat stížnost u dozorového orgánu, tj. Úřadu pro ochranu osobních údajů,
- v případě, že dojde k porušení zabezpečení Vašich osobních údajů, které bude mít za následek vysoké riziko pro Vaše práva a svobody, bude Vám toto bez zbytečného odkladu oznámeno.

Svá práva vůči správci osobních údajů, tj. MPO, uplatňujte, prosím, cestou kontaktní osoby ve věci zpracování osobních údajů, tj. Pověřenci pro ochranu osobních údajů – Mgr. Jarmila Marta Šmardová (email: [poverenec@mpo.cz](mailto:poverenec@mpo.cz)).

**Formulář pro uplatnění práv je uveden na:**

<https://www.mpo.cz/cz/rozcestnik/ministerstvo/ochrana-osobnich-udaju/prohlaseni-o-zpracovani-osobnich-udaju-na-ministerstvu-prumyslu-a-obchodu--237325/>

**Vyplněný formulář je možné doručit následujícími způsoby:**

- osobně (s předložením dokladu totožnosti) nebo písemně (s úředně ověřeným podpisem) na adresu Pověřenec pro ochranu osobních údajů, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
- elektronicky podepsané platným kvalifikovaným podpisem na adresu [poverenec@mpo.cz](mailto:poverenec@mpo.cz)
- prostřednictvím datové schránky (datová schránka FO) - do ID: bxtaaw4

**Subjekt údajů má právo kdykoliv se obrátit se svým podnětem na dozorový orgán, kterým je:**

**Úřad pro ochranu osobních údajů**

**Sídlo: pplk.. Sochora 727/27, 170 00 Praha 7 – Holešovice**

**Tel. č.: +420 234 665 111**

**V případě zjištění porušení ochrany osobních údajů je možné přímo kontaktovat pověřence pro ochranu osobních údajů Správce.**



- Surovinová politika
- Komoditní burzy
- Rada vlády pro stavebnictví ČR
- Meziresortní záležitosti
- Průmysl
  - Komentář k vývoji průmyslu
  - Zpracovatelský průmysl
  - Politika druhotných surovin ČR
  - Průmysl 4.0
  - Průmyslová politika EU
  - Chemické látky a směsi
  - Průmysl a životní prostředí
  - IPPC - integrovaná prevence a omezování znečištění
  - Autorizace profesních kvalifikací
- e-Komunikace a pošta
  - DVB-T2
  - Elektronické komunikace
  - Poštovní služby

- .. Úvodní stránka
- .. Rozcestník
- .. Pro média
- .. Tiskové zprávy

## Pomoc státu s nájemným: Dotační program MPO čeká evropská notifikace

ikováno:

2020

r:

or komunikace

**AKTUALIZOVÁNO 21. 5. 2020: Nový dotační program „COVID – Nájemné“ připravený Ministerstvem průmyslu a obchodu projednala vláda a nyní ho musí schválit, resp. notifikovat Evropská komise. Po schválení programu vypíše MPO výzvu s detailními informacemi a upřesněním, jakou formou bude možná dotaci žádat. Další podpora z řady COVID má za cíl pomoci podnikatelům, kterým byl mimořádnými opatřeními zakázán prodej zboží a služeb v provozovnách, což jim snížilo schopnost platit nájemné. Podstatou programu je participace: pronajímatel sleví 30 % z nájmu, nájemce uhradí 20 % a stát mu přispěje 50 %. S dotazy je možné se obracet na mail covidnajemne@mpo.cz.**


Program se má týkat nájemného za druhé čtvrtletí. Do června totiž situaci řeší mimořádné opatření vlády, které říká, že zpoždění platby nájmu za nebytový prostor kvůli koronaviru není důvodem k výpovědi.

„Program COVID - Nájemné je jedním z nejnáročnějších návrhů, kde odhadujeme, že si příspěvek státu n

nájemném za tři měsíce vyžádá 4 až 5 miliard korun. Platit má, že pokud se pronajímatel a nájemce dohodnou, stát je připraven přidat 50 %," říká vicepremiér a ministr průmyslu a obchodu Karel Havlíček dodává: „Inspirovali jsme se na Slovensku, obdobně to mají i ve Švédsku, Estonsku aj. Jde o pomoc pro všechny, kteří nemohou provozovat živnost.“

V souvislosti s novým programem vzniká na MPO speciální tým, který bude mít žádosti na starosti. Proti jde o dotaci, pravidla už nemusí jít do Parlamentu, vychází se z dřívější legislativy. „Program respektuje dočasný rámec Evropské komise, podle kterého je nyní možné poskytovat přímé granty až do výše 800 000 eur. Dotace, která je určena výhradně na částečnou úhradu nájemného podnikatelům, jejichž činnost ovlivnil koronavirus, se bude financovat z vládní rozpočtové rezervy,“ dodává náměstkyně ministra průmyslu a obchodu pro zahraniční vztahy a EU Martina Tauberová a dodává: „**Po projednání vládou je nyní nutná notifikace programu Evropskou komisí.** Poté bude program bezodkladně vypsán, prosíme tedy podnikatele o strpení, o dalším postupu budeme včas informovat.“

Podporu podle projednaného materiálu budou moci čerpat fyzické osoby - podnikatelé nebo právnické osoby, které podnikají podle živnostenského zákona v pronajaté provozovně. Dotace 50 % nájemného r měsíce duben, květen a červen bude do maximální výše 10 milionů korun. Podnikatelé ji budou moci čerpat v případě, že nemohli v kontextu s koronavirem prodávat zboží a služby v provozovnách alespoň části období mezi 13. březnem a 30. červnem 2020. „U nájemců, kteří mají pronajímatele z veřejné sféry automaticky poskytneme 80 %, abychom vše zjednodušili, neboť státní subjekty budou slevu 30 % poskytovat,“ dodává vicepremiér Havlíček. **Podrobnosti MPO zveřejní na webu [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz), jakmile b program schválen, respektive notifikován EK.** Záměrem je maximálně využívat elektronické podání dokumentů s cílem vyřizovat žádosti co nejdříve.

© Copyright 2005 - 2020 MPO 

[↑ Nahoru](#)



Tato e-mailová zpráva má pouze informativní charakter a vychází z podkladů, které byly odesílateli předány nebo zaslány v minulosti. Obsah této e-mailové zprávy, resp. jakékoliv případné právní jednání vyplývající z této e-mailové zprávy, se nepovažuje za návrh na uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 1731 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) nebo akceptaci návrhu na uzavření smlouvy ve smyslu § 1740 občanského zákoníku, popř. potvrzení uzavření smluvního vztahu, není-li odesílatelem uvedeno výslovně jinak. Předmětná e-mailová korespondence slouží výhradně k podpoře výkonu agendy Ministerstva financí. V uvedené souvislosti může tato e-mailová zpráva obsahovat údaje, které jsou dotčeny Nařízením Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Tato e-mailová zpráva je určena pouze pro osobní a důvěrné užití určenými adresáty, tedy osobou (osobami), které (kterým) je obsahově určena. Nejste-li osobou, které je tato zpráva určena, upozorňujeme Vás, že jakékoliv šíření či kopírování této e-mailové zprávy, či informace z ní, je zakázáno. Jestliže tuto e-mailovou zprávu obdržíte nedopatřením, prosíme, oznamte tuto skutečnost odesílateli a odstraňte zprávu samotnou i všechny její přílohy ze svého systému.