



IDENTIFIKACE VĚCI
(výpis z KN, snímek, fotodokumentace)

- Informace o pozemku parcelní číslo 9 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nové Město, obec Praha
- Informace o stavebním objektu č. p. 1282, umístěném na pozemku parcelní číslo 9 v k. ú. Nové Město, obec Praha
- Fotodokumentace
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Situační plánek bytu v 1. patře dvorní části objektu č. p. 1282, Václavské náměstí 51, Praha 1

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	9
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Nové Město [727181]
Číslo LV:	137
Výměra [m ²]:	638
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Nové Město [490148] ; č. p. 1282; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 9
Stavební objekt:	č. p. 1282
Ulice:	Václavské náměstí
Adresní místa:	Václavské náměstí 1282/51

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.08.2020 11:00:00.

Stavební objekt - detail

Kód: 21658145

Obec: Praha
Část obce: Nové Město
Městská část/obvod: Praha 1
Parcela a katastrální území: 9 Nové Město

[Informace k datu](#)[Zobrazit v mapě](#)[Údaje o vlastnictví](#)

Přejít na:

Číslo popisné nebo evidenční: 1282
Typ: budova s číslem popisným
Způsob využití: objekt k bydlení

Způsoby ochrany: památkově chráněné území

Technicko-ekonomické atributy:

Datum dokončení:		Druh svíslé nosné konstrukce:	Kámen, cihly, tvárnice vč. kombinací
Počet bytů:	1	Připojení na vodovod:	S vodovodem
Zastavěná plocha [m ²]:		Připojení na kanalizační síť:	Přípoj na kanalizační síť
Obestavěný prostor [m ³]:		Připojení na rozvod plynu:	Plyn z veřejné sítě
Podlahová plocha [m ²]:		Způsob vytápění:	Centrální domovní (kotel ve stavbě)
Počet podlaží:	1	Vybavení výtahem:	S výtahem

Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydány podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Václavské nám. 1282/51**

PSČ, místo: **111 21 Praha 1**

Typ budovy: **Administrativní budova**

Plocha obálky budovy: **1840,00 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,45 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **1573,20 m²**

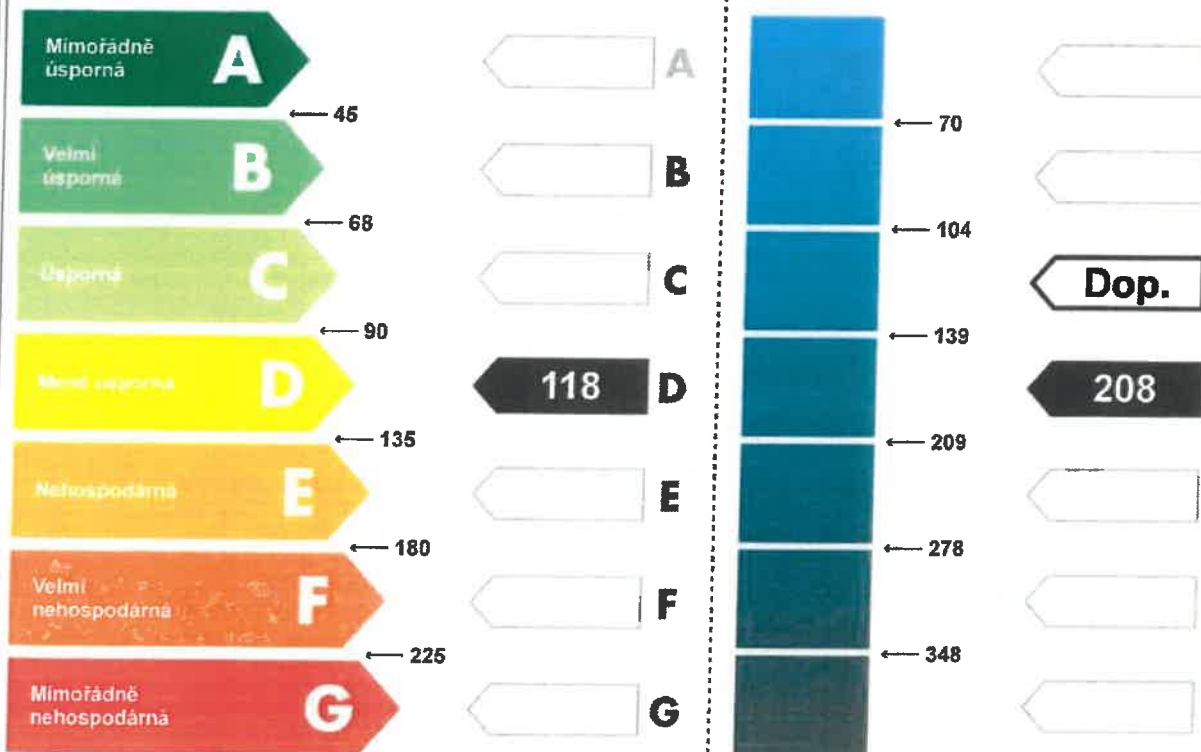


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

185,8

326,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

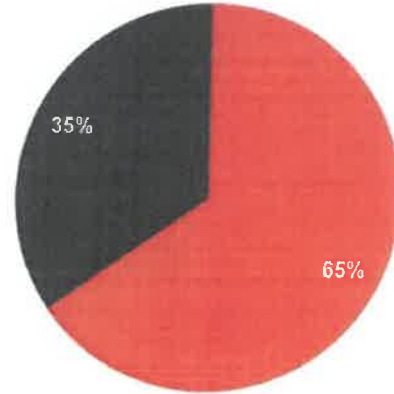
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input checked="" type="checkbox"/>
Střechu:	<input checked="" type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input checked="" type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOPOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 121,3
■ Elektřina ze sítě - 64,5

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C							
D							
E							
F							
G							
Mimořádně neekonomická							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	98,3					23,3	64,1

Zpracovatel: Ing. Ivana Tesaříková

Kontakt: Na Příkopě 814
755 01 Vsetín

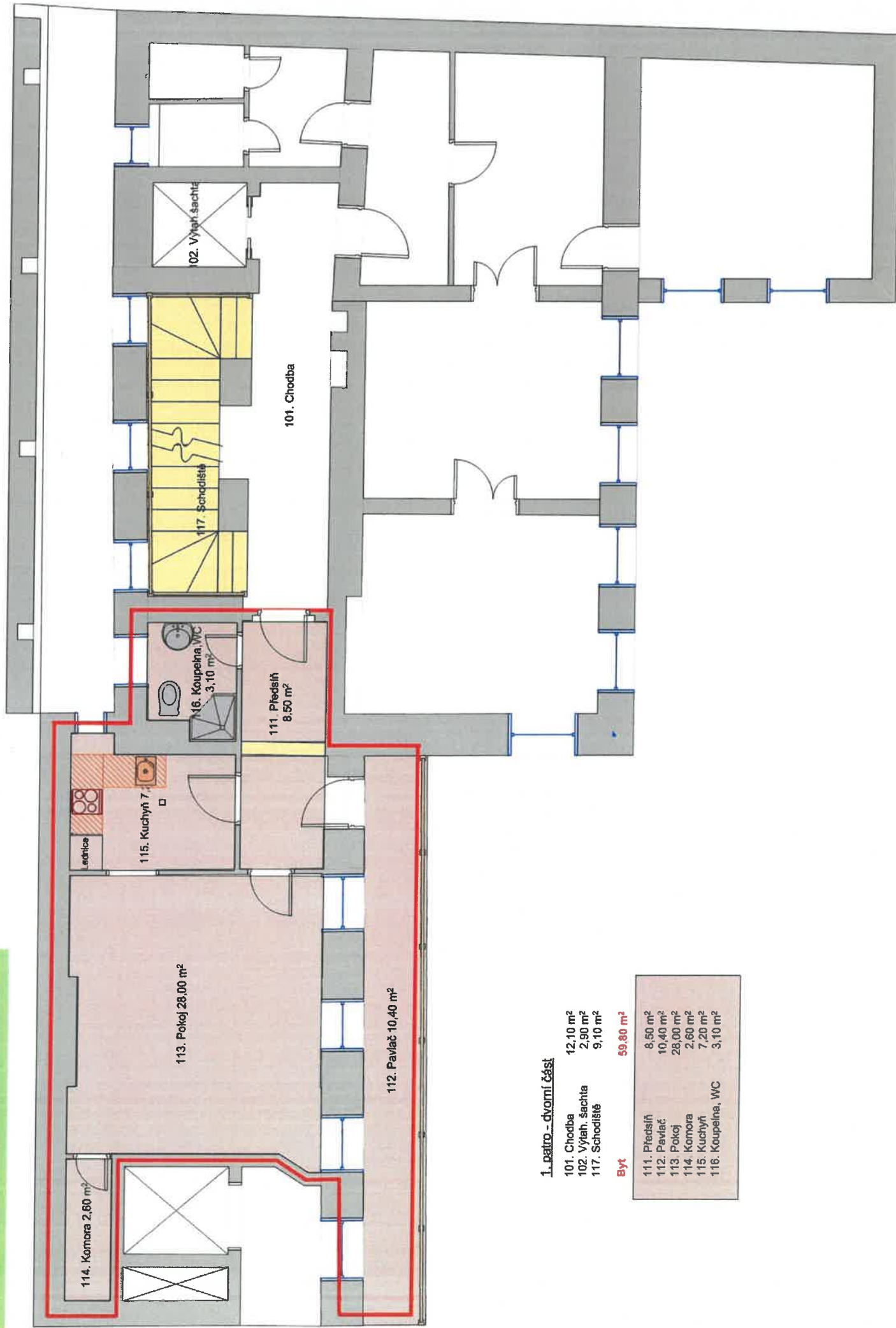
Osvědčení č.: 127

Vyhotoveno dne: 25.07.2019

Podpis:



Václavské náměstí 51, Praha 1
1. patro (dvorní část)



1. patro - dvorní část

101. Chodba 12,10 m²
102. Výtah, šachta 2,90 m²
117. Schodiště 9,10 m²

Byt 59,80 m²

111. Předsiň 8,50 m²
112. Pavlač 10,40 m²
113. Pokoj 28,00 m²
114. Komora 2,60 m²
115. Kuchyň 7,20 m²
116. Koupelna, WC 3,10 m²