



IDENTIFIKACE VĚCI
(výpis z KN, snímek, fotodokumentace)

- Informace o pozemku parcelní číslo 9 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nové Město, obec Praha
- Fotodokumentace
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Situační plánek bytu v 1. patře dvorní části objektu č. p. 1282, Václavské náměstí 51, Praha 1

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	9/
Obec:	Praha [554782]/
Katastrální území:	Nové Město [727181]
Číslo LV:	137
Výměra [m ²]:	638
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Nové Město [490148]/ ; č. p. 1282; objekt k bydlení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 9
Stavební objekt:	č. p. 1282/
Ulice:	Václavské náměstí/
Adresní místa:	Václavské náměstí 1282/51/

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11000 Praha 1	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha/](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 05.10.2020 09:00:00.

Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, byt v 1. patře dvorní části objektu



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydany podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Václavské nám. 1282/51**

PSČ, místo: **111 21 Praha 1**

Typ budovy: **Administrativní budova**

Plocha obálky budovy: **1840,00 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,45 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **1573,20 m²**

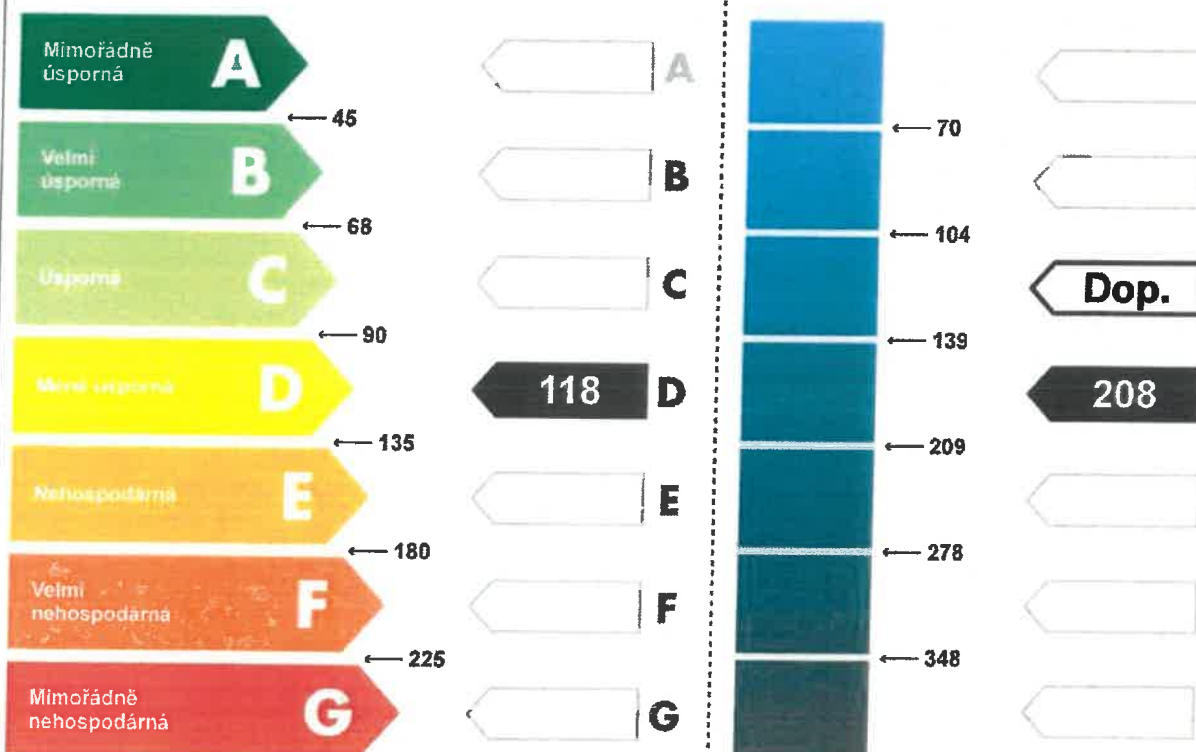


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

185,8

326,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

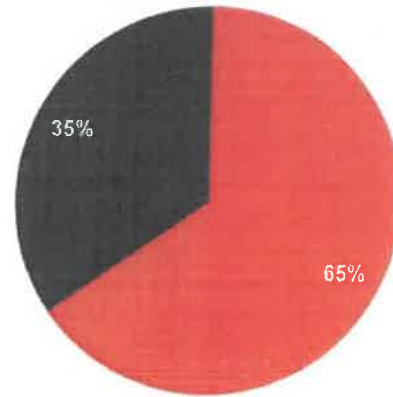
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input checked="" type="checkbox"/>
Střechu:	<input checked="" type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input checked="" type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGIÍ

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 121,3
■ Elektřina ze sítě - 64,5

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Díleč dodané energie					Měrné hodnoty kWh(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná							
A							
B							Dop.
C						15	
D		63					
E	0,69						41
F							
G							
Mimořádně nevhodná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		98,3				23,3	64,1

Zpracovatel: Ing. Ivana Tesářková

Kontakt: Na Příkopě 814
755 01 Vsetín

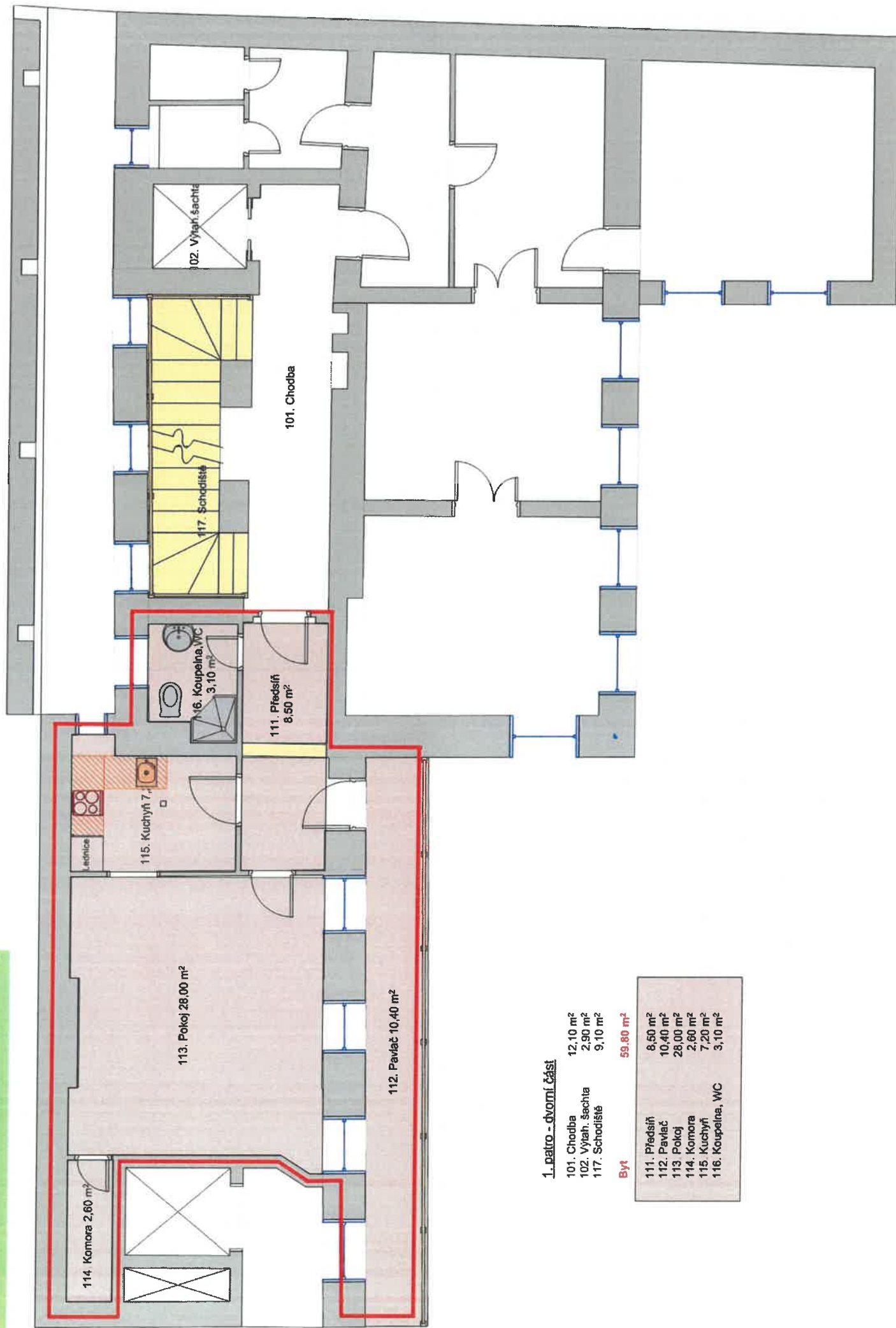
Osvědčení č.: 127

Vyhotoveno dne: 25.07.2019

Podpis:



Václavské náměstí 51, Praha 1
1. patro (dvorní část)



1. patro - dvorní část

101. Chodba 12,10 m²
102. Výňah. šachta 2,90 m²
117. Schodiště 9,10 m²

Byt 59,80 m²

111. Předstíň 8,50 m²
112. Pavlač 10,40 m²
113. Pokoj 28,00 m²
114. Komora 2,60 m²
115. Kuchyň 7,20 m²
116. Koupelna, WC 3,10 m²