



V Praze, dne 5. 10. 2020
Č. j.

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY (dále též „výzva“)

dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“ či „zákon“)

ZADAVATEL

Diplomatický servis
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
IČO: 00000175

zastoupený
Ing. Martinem Pohlem, ředitelem

Právní forma
331 – státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zahraničních věcí České republiky

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název veřejné zakázky: SANACE SUTERÉNU objektu Pod Hradbami 666/1, Praha 6

Číslo veřejné zakázky: 2020026

Diplomatický servis (dále jen „DS“) vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem.

I. Úvodní ustanovení

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „VZ“) ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ. Tato VZ malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ, zadávána podle zákona.



2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této VZ použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této VZ označovány jako „účastník“, DS vyhlášující zadání VZ je označen jako „zadavatel“, či „DS“.

II. Informace o druhu VZ

Druh veřejné zakázky dle předmětu plnění: Stavební práce
Dle předpokládané hodnoty: Veřejná zakázka malého rozsahu

Předmět plnění je klasifikován v jednotném číselníku NIPEZ následujícími kódy:

- 45000000-7 Stavební práce
- 45231110-9 Stavební práce při kladení potrubí
- 45261420-4 Izolace proti vodě
- 45321000-3 Tepelné izolace

III. Vymezení předmětu plnění VZ

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení sanace prostor v objektu Diplomatického servisu na adrese: Pod Hradbami 666/1, Praha 6.

Viditelně poškozené omítky se nacházejí v 2.PP na východní, severní a západní suterénní stěně, ze strany nájemce je požadováno zahájení a ukončení prací v tomto roce. Předpoklad provádění prací je na 3 měsíce, převážně výkopové práce musí být provedeny nejpozději v říjnu 2020, z důvodu možných deště a následného podmáčení terénu.

Rozsah prací je dán projektovou dokumentací a výkazem výměr - rozpočtem stavby, zpracovaným společností R-Projekt 07 Praha s.r.o. - potvrzeno autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 03319.

Souhrn oprav :

- budova:
 - Komplettní provedení sanačních opatření technologií beztlakové injektáže
 - Úpravy povrchů a dlažeb
 - Závěrečný úklid objektu
- zahrada:
 - Výkopové práce, zpětná úprava terénu do původního stavu
 - Zhotovení drenáže, osazení revizní šachty a zhotovení venkovní hydroizolace
 - Zdění anglických dvorků podle původních rozměrů

Podrobný rozsah prací je dán výkazem výměr - slepý rozpočet.



IV. Místo a doba plnění VZ

Termínem zahájení plnění VZ je den následující po dni uzavření smlouvy na plnění VZ s vybraným dodavatelem, přičemž předpokládané datum uzavření smlouvy je bez zbytečného odkladu po ukončení tohoto výběrového řízení.

Předmět VZ bude vykonáván na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem .

Místem plnění VZ je objekt na adrese Pod Hradbami 666/1, Praha 6.

V. Požadavky na prokázání způsobilosti a splnění kvalifikace účastníka

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení prokázal svoji způsobilost realizovat veřejnou zakázku a splnil požadavky na kvalifikaci odpovídající rozsahem zadávané veřejné zakázce.

Základní způsobilost

1. Účastník předloží čestné prohlášení o tom, že:
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka, k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
 - e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

Činí-li výše uvedené prohlášení za právnickou osobu, současně v čestném prohlášení prohlásí, že podmínku podle písm. a) splňuje:

- tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.
- Je-li členem statutárního orgánu výše uvedené právnické osoby jiná právnická osoba, současně v čestném prohlášení prohlásí, že podmínku podle písm. a) splňuje:
- tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.



- Podává-li nabídka pobočka závodu v čestném prohlášení, prohlásí:
- u zahraniční právnické osoby, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- u české právnické osoby, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a vedoucí pobočky závodu.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou účastníka zastupovat.

Bude-li čestné prohlášení podepsáno osobou, která k takovému jednání byla výše uvedenou oprávněnou osobu zmocněna, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její prostou kopii podepsanou osobou oprávněnou účastníka zastupovat.

Profesní způsobilost

Účastník předloží

- a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 90 dnů, pokud je v něm účastník zapsán,
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZ, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění či licenci.

Technická kvalifikace

Účastník předloží seznam významných stavebních prací (referenčních zakázek), které realizoval v období posledních tří let před zahájením tohoto výběrového řízení. Seznam bude obsahovat minimálně 3 významné zakázky s obdobným předmětem plnění. Celkové finanční náklady každé uvedené referenční veřejné zakázky musí činit nejméně 5.000.000,- Kč bez DPH.

Seznam referenčních zakázek bude účastníkem předložen ve formě čestného prohlášení, ze kterého budou ve vztahu k významným stavebním pracím v něm uvedeným vyplývat zadavatelem požadované údaje. Tento seznam bude obsahovat min. tyto údaje : označení subjektu, pro který byla zakázka realizována, stručná charakteristika poskytovaných staveb, období realizace a celková cena díla.

Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za účastníka jednat nebo osobou, která je oprávněna účastníka zastupovat.

Účastník je oprávněn prokázat způsobilost a splnit kvalifikační předpoklady výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, ve kterém to výše uvedený výpis umožňuje.



VI. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou upraveny v závazném návrhu smlouvy o dílo vč. příloh (dále také jen „návrh smlouvy“).

Účastník je oprávněn doplnit do návrhu smlouvy pouze údaje, které jsou v návrhu smlouvy vyznačeny a současně jsou nedoplněné, či údaje na místech, ze kterých to z logiky věci vyplývá a jejich vyplnění účastníkem se předpokládá.

Účastník ve své nabídce předloží ucelený návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Jestliže návrh smlouvy podepíše osoba, která k takovému jednání byla výše uvedenou oprávněnou osobou zmocněna, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její prostou kopii podepsanou osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty, není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka účastníka je v takovém případě neúplná.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách VZ.

VII. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny

Účastník zpracuje rozpočet vyplněním specifikace stavebních prací s výkazem výměr. Nabídkovou cenou se rozumí celková cena stavebních prací, dodávek a služeb včetně DPH vyplývající z rozpočtu zpracovaného účastníkem.

Nabídkovou cenu uvede účastník do závazného návrhu smlouvy, a to ve formě a variantě příslušnosti k DPH, která je v tomto návrhu stanovena.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění VZ.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

VIII. Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídky.

IX. Hodnotící kritéria, jejich váhy a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou posuzovány a hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

X. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídka bude doručena v písemné formě doporučenou poštou na adresu:

Diplomatický servis, Václavské nám. 49, 111 21 Praha 1

nebo osobně do podatelny ve všední dny v době od 9.00 hod. do 15.00 hod, a to nejpozději dne 20 -10- 2020 do 11.00 hodin v uzavřené obálce opatřené na



uzavření razítkem, popřípadě podpisem účastníka a označené názvem „**Sanace objektu Pod Hradbami 666/1, Praha 6 – NEOTEVÍRAT**“.

Obálky s nabídkami doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou otevřeny posuzovány ani hodnoceny a budou vráceny zpět dodavateli na adresu uvedenou na uzavřené obálce.

XI. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, činí 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podávání nabídek.

Pokud bude nabídka účastníka vybrána jako nejvýhodnější, je účastník povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem bezodkladně nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

XII. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn požadovat vysvětlení k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejich příloh).

Zadavatel požaduje, aby účastník doručil zadavateli žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před posledním dnem lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel dále stanoví, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zasílány prostřednictvím datové schránky DS (ID datové schránky: **ahem9gp**) nebo emailem (sojak@ds.cz).

XIII. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Každý účastník je oprávněn předložit zadavateli pouze jednu písemnou nabídku. Pokud účastník poruší tuto podmínku, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

Nabídka musí být podána v českém jazyce. Pokud nabídka bude obsahovat doklady v jiném než českém jazyce, musí být tyto doklady úředně přeloženy do jazyka českého. Doklady ve slovenštině se nepřekládají.

Podaná nabídka musí obsahovat následující dokumenty:

- 1) Krycí list nabídky;
- 2) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti;
- 3) doklady k prokázání profesní způsobilosti;
- 4) doklady k prokázání technické kvalifikace;
- 5) účastníkem doplněný závazný **návrh smlouvy včetně všech příloh**, který bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka, bude-li návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její kopii podepsanou osobou oprávněnou jednat za účastníka;



- 6) na závěr nabídky musí být přiloženo osobou oprávněnou za účastníka ve věci této VZ jednat **datované a podepsané Prohlášení účastníka o pravdivosti a úplnosti nabídky**, a to v následujícím znění: „**Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé**“, bude-li prohlášení podepsáno zmocněnou osobou, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její kopii podepsanou osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- 7) stránky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou, na konci nabídky uvede účastník prohlášení o počtu stránek.

!!! Zadavatel nepřipouští variantní řešení!!!

Kontaktní osobou zadavatele pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je:

Mgr. Robert Soják
tel.: +420 224 403 212
E-mail: sojak@ds.cz

XIV. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyřadit při nesplnění podmínek tohoto výběrového řízení, uvedených v této výzvě, danou nabídku z posuzování a hodnocení a vyloučit účastníka z další účasti ve výběrovém řízení;
- změnit podmínky výběrového řízení;
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu;
- neuzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem;
- pokud zadavatel výše uvedená práva uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok;
- jednat o konečné podobě smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem v rozsahu nepodstatné změny smlouvy (viz ust. § 222 odst. 1 a násl. zákona);
- v případě rovnosti hodnocení nabídek, rozhodne zadavatel mezi těmito nabídkami na základě dřívějšího podání;
- případné zrušení tohoto výběrového řízení oznámí zadavatel všem účastníkům, kteří podali nabídku, a nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni.

XV. Seznam příloh

- Příloha č. 1 - Závazný návrh smlouvy o dílo včetně příloh;
Příloha č. 2 - Specifikace stavebních prací včetně standardů a výkazu výměr;
Příloha č. 3 - Krycí list nabídky;
Příloha č. 4 - Čestné prohlášení účastníka k prokázání základní způsobilosti;



Diplomatický servis

Oddělení právní a veřejných zakázek
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
tel.: +420 224 403 212, e-mail: info@ds.cz
www.ds.cz

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel zdarma, je uveřejněna na internetové adrese profilu zadavatele <https://nen.nipez.cz/profil/DS>, a to po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.

Ing. Martin Pohl
ředitel