



V Praze, dne 2. října 2020

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY (dále též „výzva“)

Dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ či zákon“)

### ZADAVATEL

Diplomatický servis, příspěvková organizace  
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1  
IČO: 00000175

Právní forma: 331 – státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zahraničních věcí ČR  
Zastoupený: Ing. Martinem Pohlem, generálním ředitelem

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název: „Instalace klimatizace v podkrovních místnostech v objektu rezidence  
španělského velvyslance“

Číslo: 2020027

Diplomatický servis, příspěvková organizace (dále jen „DS“) vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem.

#### I. Úvodní ustanovení

1. Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „VZ“) ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ. Tato VZ malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ, zadávána podle zákona.
2. Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této VZ použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci. Pro toto výběrové řízení jsou však rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě.
3. Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této VZ označovány jako „účastník“, DS vyhlašující zadání VZ je označen jako „zadavatel“, či „DS“.

#### II. Informace o druhu veřejné zakázky

Druh VZ dle předmětu plnění: stavební práce  
Dle předpokládané hodnoty: veřejná zakázka malého rozsahu



Klasifikace předmětu VZ (CPV): 45331220-4 Instalace a montáž klimatizace

### III. Vymezení předmětu plnění VZ

Předmětem plnění bude dobudování klimatizace v podkrovním patře a to s 5 vnitřními jednotkami ( v místnostech č.203, 204, 207, 209, 210) a jednou venkovní jednotkou umístěnou vedle zaslepeného komína.

#### Rozpis prací

Přípravné práce (zvolení konkrétních jednotek odpovídajících kapacitou výkonu velikosti místností a hl. venkovní jednotky, určení míst k instalaci jednotek, projednání umístění venkovní jednotky s NPÚ).

Montáž jednotek.

Revize.

Vypracování schématu rozmístění a zapojení jednotek.

Součástí předmětu plnění budou i revizní zprávy potvrzené oprávněnou osobou, protokoly o shodě a návody k použití.

### IV. Místo a doba plnění VZ

Termínem zahájení plnění VZ je den následující po dni uzavření smlouvy na plnění VZ s vybraným dodavatelem, přičemž předpokládané datum uzavření smlouvy je bez zbytečného odkladu po ukončení tohoto výběrového řízení.

Předmět VZ, dle článku III. Výzvy, bude vykonáván na základě smlouvy uzavřené mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem na dobu určitou, a to do 30.11.2020.

Místem plnění VZ je objekt ve správě DS na adrese: Romaina Rollanda 522/9, Praha 6, na pozemku p.č. 239, v k.ú. Bubeneč, obec Praha.

### V. Požadavky zadavatele na prokázání způsobilosti a splnění kvalifikace

V rámci prokázání způsobilosti a splnění kvalifikace dodavatele zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce doložil následující dokumenty:

#### 1. Základní způsobilost

Účastník předloží čestné prohlášení o tom, že:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,



- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

Činí-li výše uvedené prohlášení za právnickou osobu, současně v čestném prohlášení prohlásí, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu.

Je-li členem statutárního orgánu výše uvedené právnické osoby jiná právnická osoba, současně v čestném prohlášení prohlásí, že podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.

Podává-li nabídku pobočka závodu v čestném prohlášení, prohlásí, že U zahraniční právnické osoby podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

U české právnické osoby podmínku podle písm. a) splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a vedoucí pobočky závodu.

**Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za účastníka jednat.**  
Bude-li čestné prohlášení podepsáno osobou, která k takovému jednání byla výše uvedenou oprávněnou osobu zmocněna, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její prostou kopii podepsanou osobou oprávněnou účastníka zatupovat.

## 2. Profesní způsobilost

Účastník předloží:

- a) prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 90 dnů, pokud je v něm účastník zapsán,
- b) prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZ, zejména doklad prokazující živnostenské oprávnění či licenci, popřípadě certifikaci na práce od výrobce klimatizací, ne starší 90 dnů.

## 3. Technické kvalifikační předpoklady

- Účastník předloží seznam referenčních zakázek společnosti obsahující minimálně tři referenční zakázky realizované v období posledních tří let před zahájením



tohoto výběrového řízení, jejichž předmětem byl obdobný předmět plnění. Celkové finanční náklady každé referenční zakázky musí činit nejméně 200.000,- Kč bez DPH.

- Seznam referenčních zakázek bude účastníkem předložen ve formě čestného prohlášení, ze kterého budou ve vztahu k významným službám v něm uvedeným vyplývat zadavatelem požadované údaje:
  - označení subjektu, pro který byla zakázka realizována včetně uvedení kontaktu na osobu, u které je možné ověřit uvedené údaje pro referenční zakázku,
  - stručná charakteristika poskytovaných služeb,
  - období realizace služeb a
  - celková cena díla uvedená v Kč bez DPH.

**Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou za účastníka jednat nebo jej zastupovat.**

Účastník je oprávněn prokázat splnění kvalifikačních předpokladů výpisem ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, ve kterém to výše uvedený výpis umožňuje

## **VI. Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky jsou upraveny v závazném návrhu smlouvy o dílo vč. příloh (dále také jen „návrh smlouvy“).

Účastník je oprávněn doplnit do návrhu smlouvy pouze údaje, které jsou označeny a současně jsou nedoplněné, či údaje na místech, ze kterých to z logiky věci vyplývá a jejich vyplnění účastníkem se předpokládá.

Účastník ve své nabídce předloží ucelený návrh smlouvy. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Jestliže návrh smlouvy podepíše osoba, která k takovému jednání byla výše uvedenou oprávněnou osobou zmocněna, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její prostou kopii podepsanou osobou oprávněnou účastníka zastupovat. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty, není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka účastníka je v takovém případě neúplná.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách VZ.

## **VII. Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny**

1. Účastník uvede nabídkovou cenu do závazného návrhu smlouvy o dílo, a to ve formě a variantě příslušnosti k platbě DPH, která je v tomto návrhu stanovena. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací plnění předmětu VZ.
2. Zadavatel neposkytuje zálohy.

## **VIII. Platební podmínky**



Platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této výzvy k podání nabídky.

**IX. Hodnotící kritéria, jejich váhy a způsob hodnocení nabídek**

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

**X. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídka bude doručena v písemné formě doporučenou poštou na adresu:  
Diplomatický servis, Václavské nám. 49, 111 21 Praha 1

nebo osobně do podatelny v době od 9.00 hod. do 15.00 hod, a to nejpozději dne ~~14-10-2020~~ **do 11.00 hodin** v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem, popřípadě podpisem účastníka a označena názvem „**Instalace klimatizace v podkrovních místnostech v objektu rezidence španělského velvyslance - NEOTVÍRAT**“.

Obálky s nabídkami doručenými zadavateli po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny a budou vráceny zpět na adresu uvedenou na uzavřené obálce.

**XI. Zadávací lhůta**

Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, činí 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.

Pokud bude nabídka účastníka vybrána jako nejvýhodnější, je účastník povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem bezodkladně nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení o výběru dodavatele.

**XII. Vysvětlení zadávací dokumentace**

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně jejich příloh).

Zadavatel požaduje, aby účastník doručil zadavateli žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před posledním dnem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel dále stanoví, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zasílány do datové schránky zadavatele (ID datové schránky: **ahemggp**) nebo e-mailem.

**XIII. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky**

Každý účastník je oprávněn předložit zadavateli pouze jednu písemnou nabídku. Pokud účastník poruší tuto podmínku, nebude žádná z jeho nabídek hodnocena.

Nabídka musí být podána v českém jazyce.

Nabídka musí obsahovat následující doklady a dokumenty:

- 1) krycí list nabídky,





- 2) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti,
- 3) doklady k prokázání profesní způsobilosti,
- 4) seznam referenčních zakázek zpracovaný formou čestného prohlášení,
- 5) účastníkem doplněný závazný **návrh smlouvy o dílo včetně všech příloh**, podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka. Bude-li návrh smlouvy podepsán zmocněnou osobou, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její kopii podepsanou osobou oprávněnou jednat za účastníka.
- 6) na závěr nabídky musí být přiloženo osobou oprávněnou za účastníka ve věci této VZ jednat **datované a podepsané Prohlášení účastníka o pravdivosti a úplnosti nabídky**, a to v následujícím znění: „**Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé**“. Bude-li prohlášení podepsáno zmocněnou osobou, je účastník povinen doložit do nabídky plnou moc či její kopii podepsanou osobou oprávněnou jednat za účastníka.
- 7) stránky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Na konci nabídky uvede účastník prohlášení o počtu stránek.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Kontaktní osobou zadavatele pro záležitosti týkající se tohoto VZ je:  
Mgr. Robert Soják  
+420 224 403 212  
[sojak@ds.cz](mailto:sojak@ds.cz)

#### **XIV. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- vyřadit danou nabídku účastníka z další účasti ve výběrovém řízení při nesplnění podmínek uvedených v této výzvě,
- změnit podmínky výběrového řízení,
- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu,
- neuzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu,
- pokud zadavatel výše uvedená práva uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok,
- jednat o konečné podobě smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem v rozsahu nepodstatné změny závazku ze smlouvy (viz ust. § 222 odst. 1 a násl. zákona),
- případné zrušení výběrového řízení oznámí zadavatel všem účastníkům a vyzvaným dodavatelům.

#### **XV. Seznam příloh**

1. Závazný návrh smlouvy o dílo vč. Příloh;
2. Krycí list nabídky;
3. Čestné prohlášení účastníka k prokázání základní způsobilosti;



Diplomatický servis

Oddělení právní a veřejných zakázek  
Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1  
tel.: +420 224 403 110, e-mail: info@ds.cz  
www.ds.cz

Zadávací dokumentaci poskytuje zadavatel zdarma, je uveřejněna na profilu zadavatele na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/profil/DS>, a to po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.



---

Ing. Martin Pohl  
ředitel

