



IDENTIFIKACE VĚCI (výpis z KN, snímek, fotodokumentace)

- Informace o pozemku parcelní číslo 261 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Malá Strana, obec Praha
- Fotodokumentace – architektonická vizualizace prostor
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Situační plánek bytu ve 2. nadzemním podlaží objektu č. p. 484, Velkopřevorské náměstí 3, Praha 1 (budova je umístěna na pozemku parcelní číslo 261 v k. ú. Malá Strana, obec Praha) o podlahové ploše 76,73 m².

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	261
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Malá Strana [727091]
Číslo LV:	128
Výměra [m ²]:	768
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Malá Strana [490121] ; č. p. 484; jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 261
Stavební objekt:	č. p. 484
Ulice:	Maltézské náměstí , Velkopřevorské náměstí
Adresní místa:	Maltézské náměstí 484/17 , Velkopřevorské náměstí 484/3

Způsob ochrany nemovitosti

Název

nemovitá kulturní památka

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 07.02.2023 08:00.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Velkopřevorské náměstí 484/3**

PSČ, místo: **118 00, Praha 1 - Malá Strana**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2734,60 m²**

Objemový faktor tvaru AV: **0,46 m²/m³**

Celková energeticky vztázná plocha: **1481,48 m²**

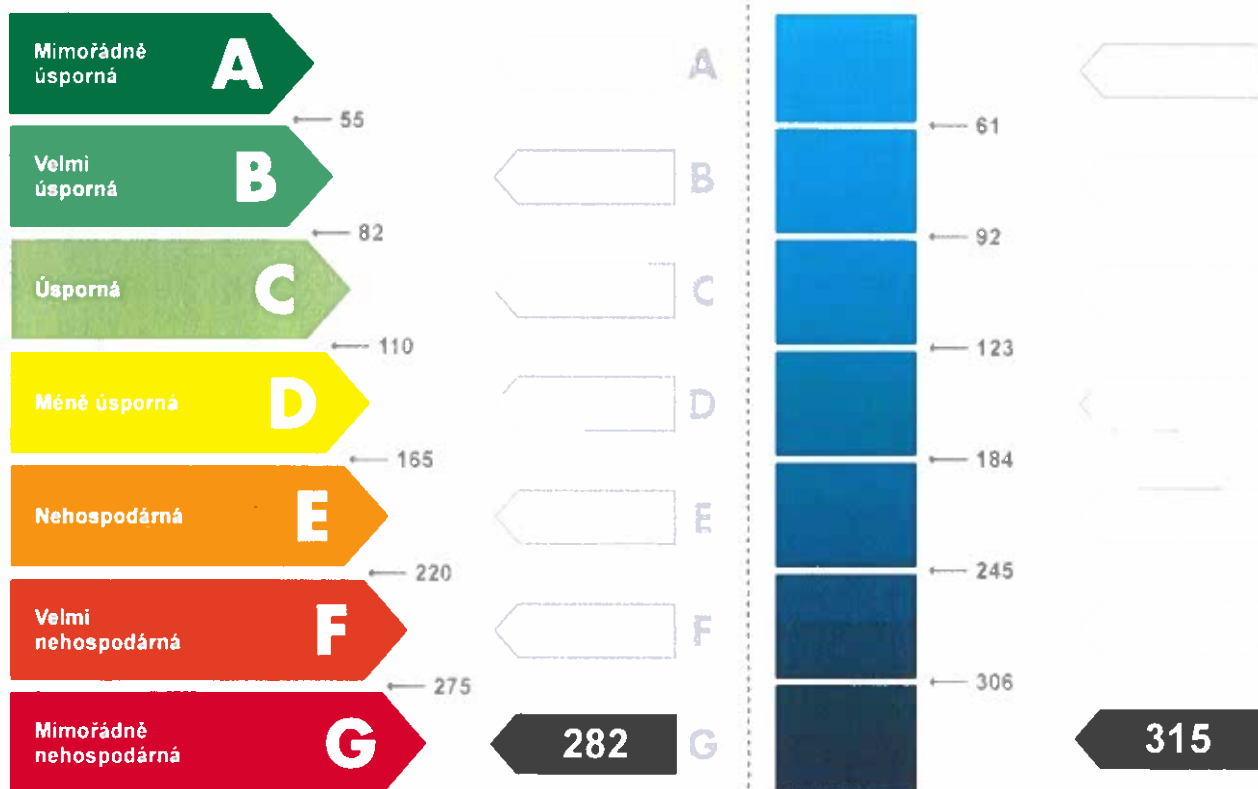


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

417,9

466,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

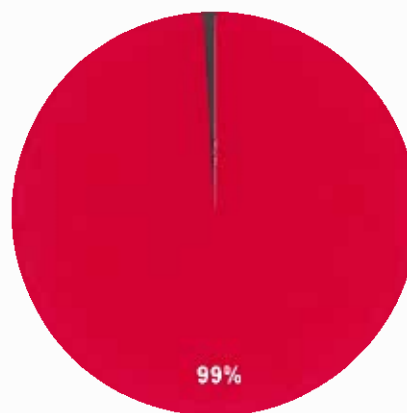
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	
Okna a dveře:	
Střechu:	
Podlahu:	
Vytápění:	
Chlazení / klimatizaci:	
Větrání:	
Přípravu teplé vody:	
Osvětlení:	
Jiné:	

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGI

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 414,1
■ Elektřina ze sítě - 3,8

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C							
D							
E							
F							
G							
Mimořádně neúsporná							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	1,20	262				17	3
		388,3				25,8	3,8

Zpracovatel: Ing. Roman Musil

Kontakt: musil@tzbplan.cz

Osvědčení č.: 1011

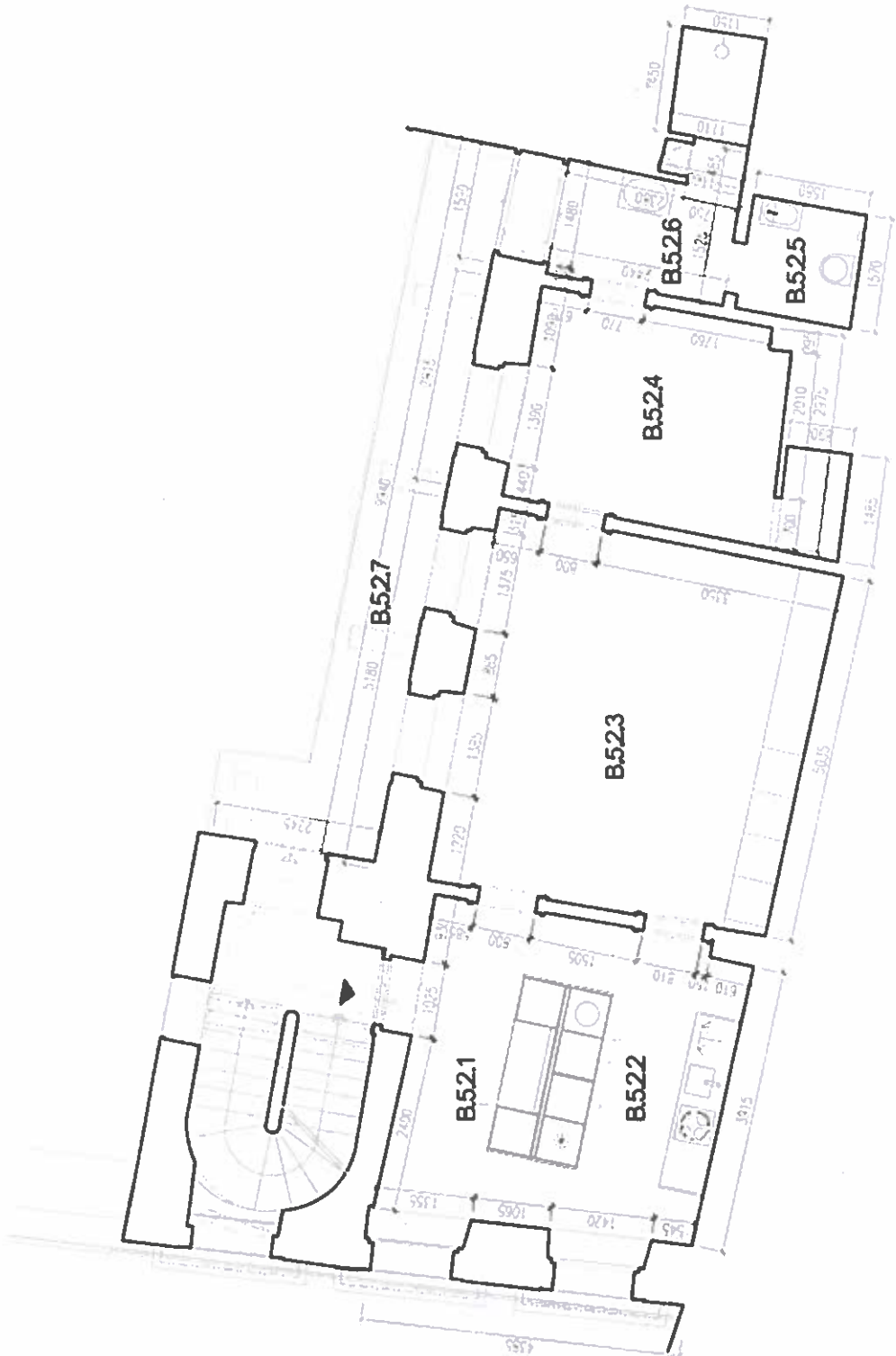
Vyhotoveno dne: 08.11.2016

Podpis:

LEGEND OF THE ROOMS
LEGENDA MÍSTNOSTI

B.5.21	HALLWAY	6,83
B.5.22	HALL	10,30
B.5.23	LIVING ROOM WITH DINING AREA	24,16
B.5.24	BEDROOM WITH CLOAKROOM	11,81
B.5.25	TOILET	2,50
B.5.26	BATHROOM WITH SHOWER	6,11

B.5.2	APARTMENT WITH BALCONY	63,71
B.5.27	BALCONY	13,02



OBJECT SCHEME

