



IDENTIFIKACE VĚCI (výpis z KN, snímek, fotodokumentace)

- Informace o pozemku parcelní číslo 9 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nové Město, obec Praha
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Plánek bytu v 5. nadzemním podlaží dvorní části objektu č. p. 1282, Václavské náměstí 51, Praha 1 (budova je umístěna na pozemku parcelní číslo 9 v k. ú. Nové Město, obec Praha) o podlahové ploše 88,55 m².

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	9
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Nové Město [727181]
Číslo LV:	137
Výměra [m ²]:	638
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Nové Město [490148] ; č. p. 1282; víceúčelová stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 9
Stavební objekt:	č. p. 1282
Ulice:	Václavské náměstí
Adresní místa:	Václavské náměstí 1282/51

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 16.03.2023 10:00.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 408/2000 Sb. o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Václavské nám. 1282/51

PSČ, místo: 111 21 Praha 1

Typ budovy: Administrativní budova

Plocha obálky budovy: 1840,00 m²

Objemový faktor tvaru AV: 0,45 m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: 1573,20 m²

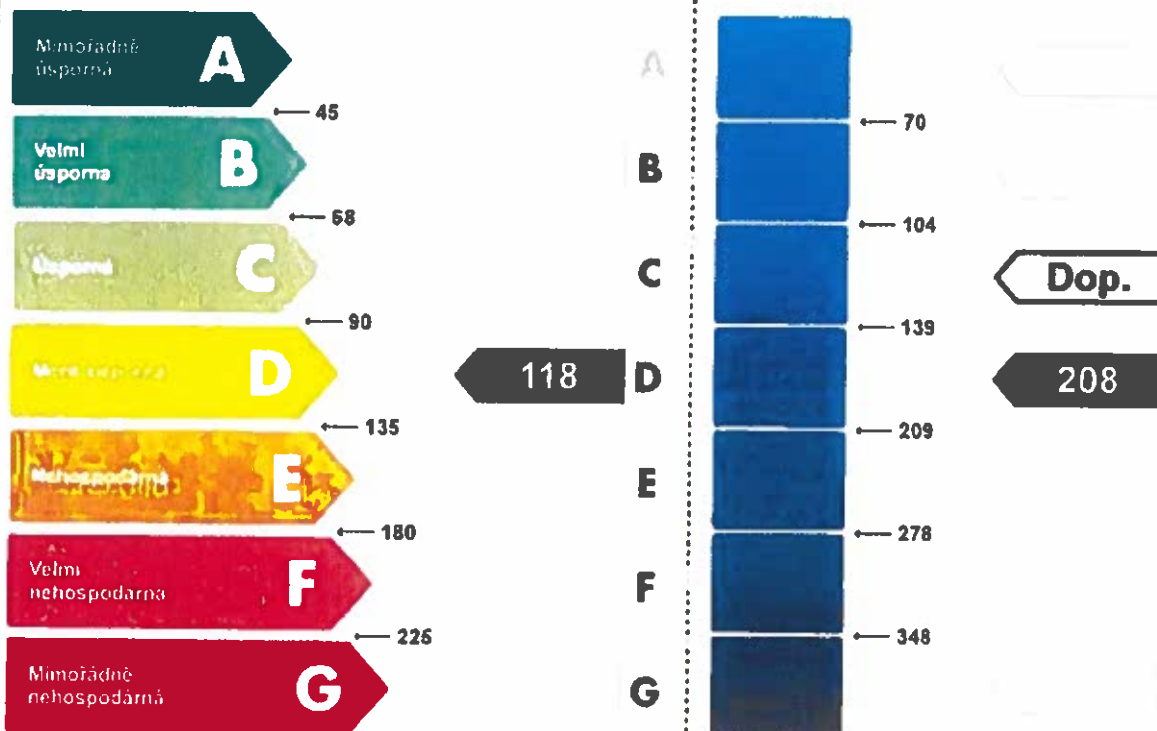


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

185,8

326,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro Stanovena

Vnější stěny:

Okna a dveře:

Střešní:

Podlahy:

Výtopení:

Chlazení / klimatizace:

Větrání:

Příprava teplé vody:

Osvětlení:

Jiné:

Popská opatření je v průběhu průběhu a vzhledem k tomu, že dopad na energetickou náročnost je znatelný. **Dependence**

PODÍL ENERGOVÝCH ZDROJŮ NA DODANÉ ENERGI

Hodnoty pro celou budovu kWh/m².rok

■ Zemní plyn - 64,1
■ Elektrická energie - 35,9

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodáření energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Václavské nám. 1282/61

PSČ místo: 119 21 Praha 1

Typ budovy: Administrativní budova

Plocha obálky budovy: 1840,00 m²

Objemový faktor tvaru AV: 0,45 m²/m³

Celková energeticky vztažená plocha: 1673,20 m²

ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Měrné hodnoty kWh/m ² .rok	Celková dodaná energie (E _{tot}) na vstupu do budovy	Neobnovitelná primární energie (NPE) pro procesy budovy na životní cyklus
A	45	70
B	88	104
C	90	130
D	136	208
E	180	259
F	225	278
G		348

Měrné hodnoty pro celou budovu kWh/m².rok

Celková dodaná energie: 185,8

Neobnovitelná primární energie: 326,9

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

U _{tot} kWh/m ² .rok	U _{tep} kWh/m ² .rok	U _{chl} kWh/m ² .rok	U _{vent} kWh/m ² .rok	U _{ohř} kWh/m ² .rok	U _{ohř} kWh/m ² .rok	U _{ohř} kWh/m ² .rok	U _{ohř} kWh/m ² .rok	U _{ohř} kWh/m ² .rok	U _{ohř} kWh/m ² .rok
65,0	9,3	15	15	15	15	15	15	15	15

Měrné hodnoty pro celou budovu kWh/m².rok

U_{tot}: 185,8

U_{tep}: 23,3

U_{chl}: 64,1

Zpracovatel: Ing. Ivana Tesáříková

Kontakt: Na Příkopě 614
735 01 Všechn

Osvědčení č.: 127

Vydané dne: 24.11.2019

Podpis:

Všetchna práva na tento dokument a informace v něm obsažené vyhrazeny. Rozmnožování nebo sdělování jeho obsahu třetím osobám bez písemného souhlasu je zakázáno a bude postihuováno. © GITY a.s.

We reserve all rights to this document and the information contained therein. Reproduction, use or disclosure to third parties without written approval is forbidden and will be prosecuted. © GITY a.s.



PŮDORYS 5NP DVORNÍ ČÁST NOVÝ STAV M 1:100

- LEGENDA:**
- STAVAJÍCÍ ZDIVO A KONSTRUKCE
 - ROZDĚLENÍ ULIČNÍ A DVORNÍ ČÁSTI
NA ÚROVNI SNIP
 - DVĚŘE A OKNO S PROTIPOŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ

± 0,000 ≡ 254,920

LEGENDA MÍSTNOSTI DVORNÍ ČÁST:

PROSTOR	PLOCHA m ²	VÝŠKA mm	POVRCHOVÁ ÚPRAVA PODLAHA	STĚNY	STROP
5.01 CHODBA	12,15	2600	KERAM. DLAŽBA		SDK POOHLED
5.02 VÝTAH, ŠACHTA					
5.03 SCHODIŠTĚ	9,60		KAMEN. OBKLAD	OMÍTKA	SDK POOHLED
BYT č. 6 (88,55 m²)					
5.04 PŘEDSÍN	7,20	2560	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.05 WC	1,50	2560	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA KERAM. OBKLAD	SDK POOHLED
5.06 KUCHYŇ	13,00	2570	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA KERAM. OBKLAD	SDK POOHLED
5.07 POKOJ	26,50	2560	VLYSY	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.08 CHODBA	12,55	2570	ŠABLONÝ PLOVOUNICÍ POOL	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.09 KÓUPELNA	9,50	2570	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA KERAM. OBKLAD	SDK POOHLED
5.10 POKOJ	18,30	2570	ŠABLONÝ PLOVOUNICÍ POOL	OMÍTKA	SDK POOHLED
BYT č. 7 (51,20 m²)					
5.11 PŘEDSÍN	7,50	2600	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.12 POKOJ	28,35	2570	VLYSY	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.13 KUCHYŇ	8,55	2570	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA KERAM. OBKLAD	SDK POOHLED
5.14 KOMORA	3,00	2590	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.15 KÓUPELNA WC	3,80	2590	KERAM. DLAŽBA	OMÍTKA KERAM. OBKLAD	SDK POOHLED
CELKEM:	161,50				

Změna č.	Popis	Vypracoval/podpis	Datum	Zašléla

Zakázka:	PEOP220049-01	Datum:	03/2022	Podpis:
Investor:	Diplomatický servis ČR	Kontroloval:	Ing. Jan Němec	
Stavba:	Václavské náměstí 1282/51 - rekonstrukce stavby	Zaop. projektant:	Ing. J. Bechař	
Část stavby:	D.1.1. Architektonicko-stavební řešení	Vypracoval:	Ing. J. Bechař	
Soubor-objekt:	Václavské náměstí 1282/51	Kreslil:	Ing. J. Bechař	

Název výjevu:		Půdorys 5NP dvorní část - nový stav	
Formát:	2 A4	Archivní číslo:	G-P-005-22
Měřítko:	1:100	Podíl listů:	1
Stupeň:	DSP	List č.:	1
		Číslo výjevu:	12NS

