



## **IDENTIFIKACE VĚCI** **(výpis z KN, snímek, fotodokumentace)**

- Informace o pozemku parcelní číslo 9 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Nové Město, obec Praha
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Plánek prostor v 5. nadzemním podlaží dvorní části objektu č. p. 1282, Václavské náměstí 51, Praha 1 (budova je umístěna na pozemku parcelní číslo 9 v k. ú. Nové Město, obec Praha) o podlahové ploše 51,20 m<sup>2</sup>
- Fotodokumentace

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">9</a>
Obec:	<a href="#">Praha [554782]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Nové Město [727181]</a>
Číslo LV:	<a href="#">137</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	638
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	<a href="#">DKM</a>
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Nové Město [490148]</a> ; č. p. 1282; víceúčelová stavba
Stavba stojí na pozemku:	<a href="#">p. č. 9</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 1282</a>
Ulice:	<a href="#">Václavské náměstí</a>
Adresní místa:	<a href="#">Václavské náměstí 1282/51</a>

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 02.03.2023 10:00.

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydáný podle zákona č. 406/2008 Sb., o hospodářství energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Václavské nám. 1282/51  
 PSČ, místo: 111 21 Praha 1  
 Typ budovy: Administrativní budova  
 Plocha obálky budovy: 1840,00 m<sup>2</sup>  
 Objemový faktor tvaru A/V: 0,45 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>  
 Celková energeticky vztázná plocha: 1673,20 m<sup>2</sup>

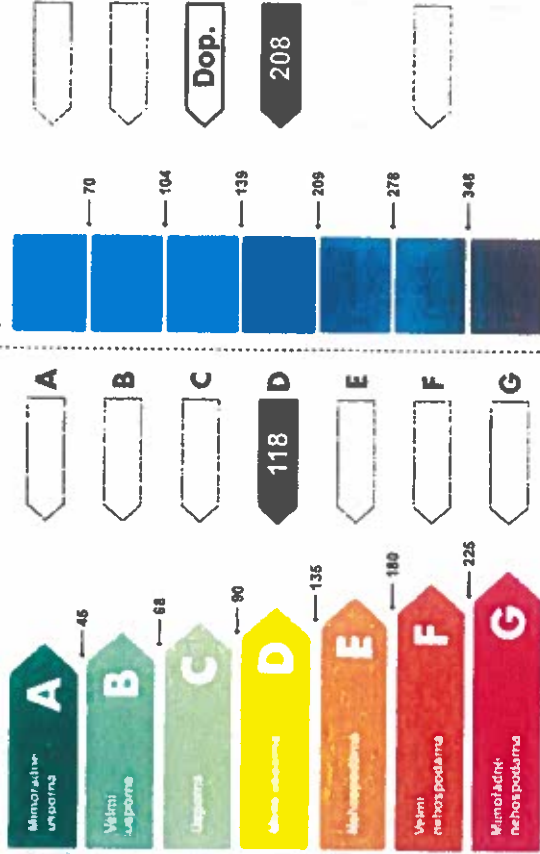


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie  
(Energie na vstup do budovy)

Měrná hodnota kWh/m<sup>2</sup>.rok

Neobnovitelná primární energie  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

185,8

326,9

## DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení ježch dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input checked="" type="checkbox"/>
Střešní:	<input checked="" type="checkbox"/>
Podlahy:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input checked="" type="checkbox"/>
Ovětlivání:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

## PODÍL ENERGOINOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok



Zárodní plyn - 121,3  
 Elektrikina za sáh - 64,5

## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Opalita budovy U <sub>sum</sub> W/(m <sup>2</sup> .K)	Výtopitel	Chlazení	Větrání	Operační větrání	Teplá voda	Ovětlivání
11,8	6,3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
15	15	15	15	15	15	15
208	208	208	208	208	208	208
278	278	278	278	278	278	278
348	348	348	348	348	348	348
90,3	90,3	90,3	90,3	90,3	90,3	90,3
23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3	23,3
64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1	64,1

Zpracovatel: Ing. Ivana Tesaříková

Kontakt: Na Příkopě 814

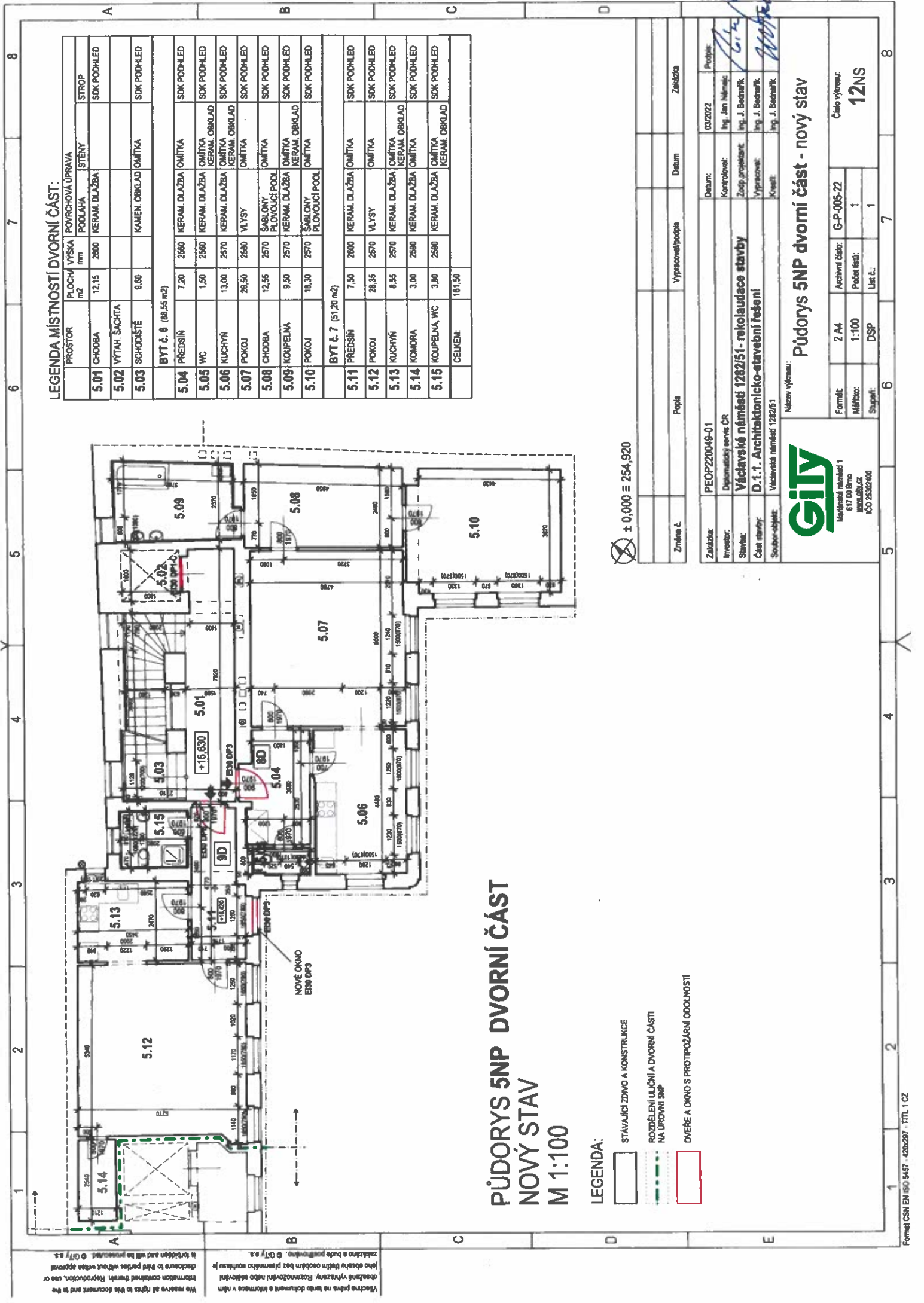
785 01 Vsetín

Osvědčení č.: 177

Vyčísleno dne: 28.01.2019

Podpis:





# PŮDORYS 5NP DVORNÍ ČÁST NOVÝ STAV M 1:100

## LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ ZDVO A KONSTRUKCE
- ROZDĚLENÍ ULIČNÍ A DVORNÍ ČÁSTI NA ÚROVNĚ 5NP
- DVERE A OKNO S PROTIPOŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ

± 0,000 = 254,920

## LEGENDA MÍSTNOSTÍ DVORNÍ ČÁST:

PROSTOR	PILOCHA VÝŠKA mm	PODLAHA	STĚNY	STROP
5.01 CHOUBA	12,15	2600 KERAMI. DLÁŽBA		SDK POOHLED
5.02 VÝTAH, ŠACHTA				
5.03 SCHODIŠTĚ	9,60		KAMEN. OBKLAD OMÍTKA	SDK POOHLED
<b>BYT č. 6 (89,55 m<sup>2</sup>)</b>				
5.04 PŘEDSÍN	7,20	2560 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.05 WC	1,50	2560 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA KERAMI. OBKLAD	SDK POOHLED
5.06 KUCHYŇ	13,00	2570 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA KERAMI. OBKLAD	SDK POOHLED
5.07 POKOJ	26,50	2580 VLVSY	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.08 CHOUBA	12,55	2570 ŠABLONÝ PLOVOUCÍ POOL	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.09 KOUPELNA	9,50	2570 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA KERAMI. OBKLAD	SDK POOHLED
5.10 POKOJ	18,30	2570 ŠABLONÝ PLOVOUCÍ POOL	OMÍTKA	SDK POOHLED
<b>BYT č. 7 (51,20 m<sup>2</sup>)</b>				
5.11 PŘEDSÍN	7,50	2600 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.12 POKOJ	26,35	2570 VLVSY	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.13 KUCHYŇ	6,55	2570 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA KERAMI. OBKLAD	SDK POOHLED
5.14 KOMORA	3,00	2590 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA	SDK POOHLED
5.15 KOUPELNA, WC	3,80	2580 KERAMI. DLÁŽBA	OMÍTKA KERAMI. OBKLAD	SDK POOHLED
CELKEM:	161,50			

Zadavatel:	PEOPZ20049-01
Investor:	Diplomatický servis ČR
Stavba:	Václavské náměstí 1282/51 - rekolaudace stavby
Část stavby:	D.1.1. Architektonicko-stavební řešení
Stavba-objekt:	Václavské náměstí 1282/51



Název výkresu:  
**Půdorys 5NP dvorní část - nový stav**

Fórmát:	2 A4	Archivní číslo:	G-P-005-22	Číslo výkresu:	12NS
Měřítko:	1:100	Podoblast:	1		
Stupeň:	DSP	List č.:	1		

We reserve all rights to this document and the information contained therein. Reproduction, use or disclosure to third parties without written approval is forbidden and will be prosecuted. © GITY s.r.o.  
 Všechna práva na tento dokument a informace v něm obsažené vyhrazeny. Rozmnožování nebo sdělování jeho obsahu třetím osobám bez písemného souhlasu je zakázáno a bude postihováno. © GITY s.r.o.







