



IDENTIFIKACE VĚCI **(výpis z KN, snímek, fotodokumentace)**

- Informace o pozemku parcelní číslo 261 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Malá Strana, obec Praha
- Fotodokumentace - architektonická vizualizace prostor
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- Situační plánek prostor apartmánu v přízemí objektu na adrese Velkopřevorské náměstí 484/3, Praha 1 (budova je umístěna na pozemku parcelní číslo 261 v k. ú. Malá Strana, obec Praha) o podlahové ploše 70,36 m².

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	261
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Malá Strana [727091]
Číslo LV:	128
Výměra [m ²]:	768
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Malá Strana [490121] ; č. p. 484; jiná stavba
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 261
Stavební objekt:	č. p. 484
Ulice:	Maltézské náměstí , Velkopřevorské náměstí
Adresní místa:	Maltézské náměstí 484/17 , Velkopřevorské náměstí 484/3

Způsob ochrany nemovitosti

Název
nemovitá kulturní památka
pam. rezervace - budova, pozemek v památkové rezervaci

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 31.01.2023 12:00.









PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Velkopřevorské náměstí 484/3**

PSČ, místo: **118 00, Praha 1 - Malá Strana**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2734,60 m²**

Objemový faktor tvaru AV: **0,46 m²/m³**

Celková energeticky vztázná plocha: **1481,48 m²**

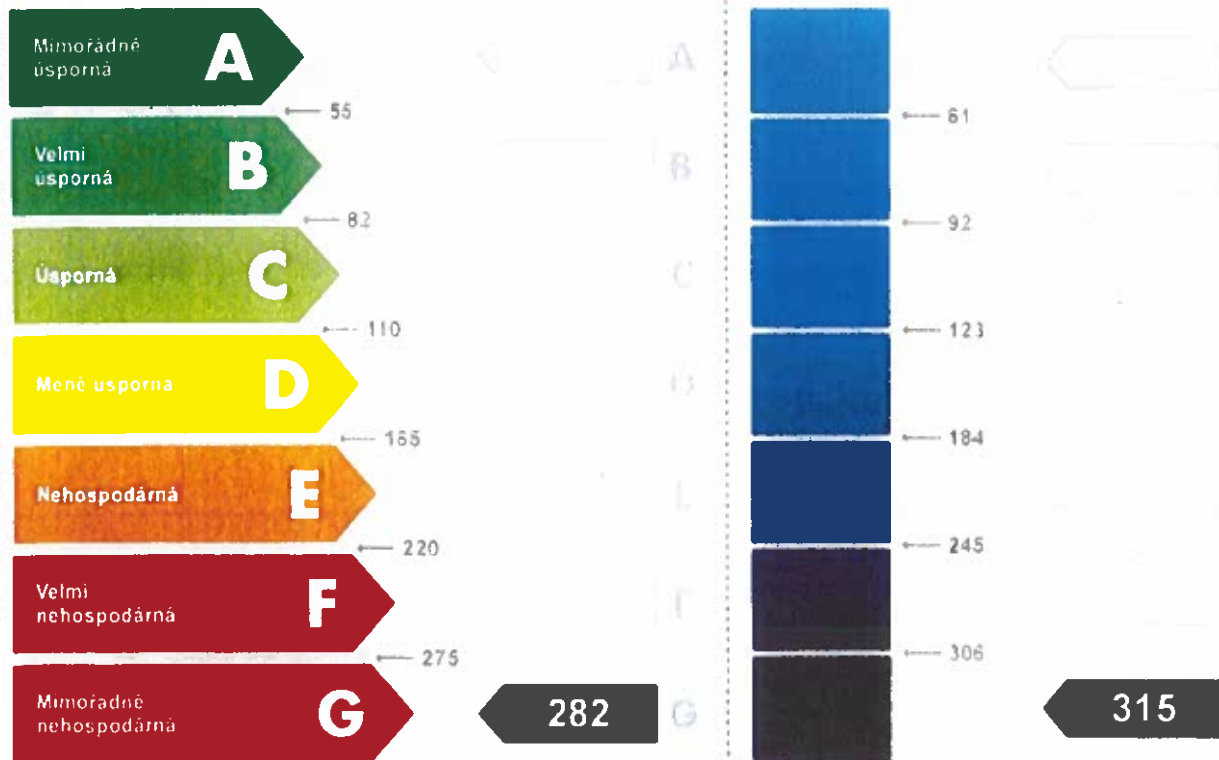


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

417,9

466,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

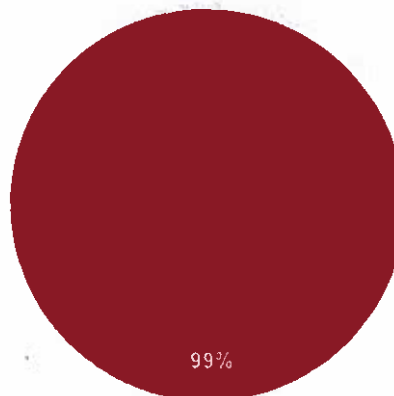
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průběhu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je zhrubě odhadováno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 414,1
■ Elektřina ze sítě - 3,8

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{celk} W/(m ² ·K)	DŘÍ dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádně úsp. ma							
A							
B							
C							
D							
E							
F							
G	120	262				17	3
Mimořádně neúsp. ma							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		388,3				25,8	3,8

Zpracovatel: Ing. Roman Musil

Kontakt: musil@tzbplan.cz

Osvědčení č.: 1011

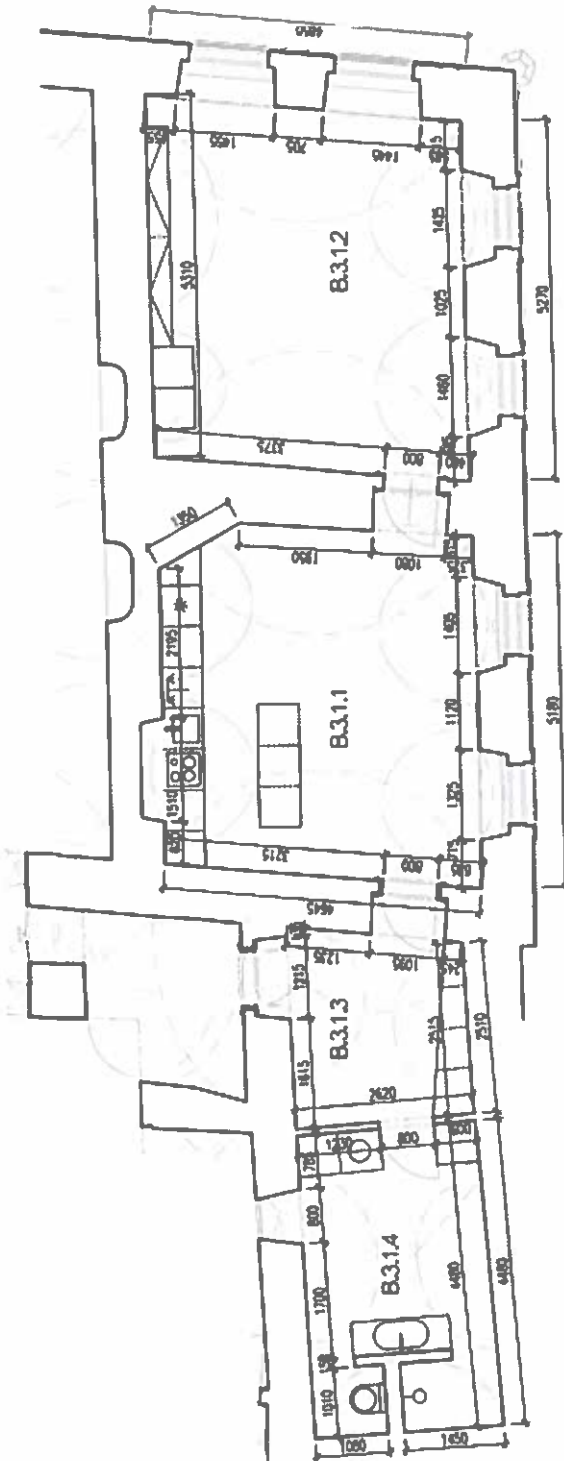
Vyhotoveno dne: 08.11.2016

Podpis:

LEGEND OF THE ROOMS
LEGENDA MÍSTNOSTÍ

B.3.1.1	LIVING ROOM OBÝVAČOVNÁ	Z.07
B.3.1.2	BEDROOM LOŽNICE	Z.15
B.3.1.3	HALLWAY HÁLA	B.40
B.3.1.4	BATHROOM KOUPELNA	B.10

B.3.1	ONE BEDROOM APARTMENT 1 BT	F.03
-------	-------------------------------	------



OBJECT SCHEME



INVESTOR
DIPLOMATICKÝ SERVIS

OBJEKT
MĚŘÍTKO
MĚŘÍTKO
1 : 75 (A3)

NÁZEV VÝKRESU
1MF - B.3.1

OBJEKT
MĚŘÍTKO
MĚŘÍTKO
1 : 75 (A3)